家屋補充課税台帳変更届

（未登記家屋所有者変更届）　　　　　　　年　　月　　日

那須塩原市長　様

届出人　氏名

（新所有者等）電話　　　　　－　　　　　－

　固定資産税における家屋補充課税台帳の納税義務者を以下のとおり変更したいので申請します。

　なお、家屋に関して万一紛争等が起きた場合は、当方において解決し、貴市に一切の御迷惑をお掛けいたしません。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 新所有者 | 住所 | 〒 |
| フリガナ |  | コード※記載不要 |
| 氏名 |  |  |
| 旧所有者 | 住所 | 〒 |
| フリガナ |  | コード※記載不要 |
| 氏名 |  |  |
| 変更事由 | 昭和・平成・令和　　年　　月　　日　相続・売買・贈与・その他（　　　　　） |

【家屋の表示】

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 大字 | 地番 | 種類 | 構造 | 床面積 | 備考 |
|  |  |  |  | ㎡ |  |
|  |  |  |  | ㎡ |  |
|  |  |  |  | ㎡ |  |
|  |  |  |  | ㎡ |  |
|  |  |  |  | ㎡ |  |

【添付書類】変更事由により、以下の１から３の書類を添付してください。（写し可）

１．相続による場合（①から③のうちいずれか）

①　遺産分割協議書＋相続人関係図又は法定相続情報一覧図＋相続人全員の印鑑証明書（遺産分割協議書に添付されているもので可）

②　相続人全員の実印が押印された同意書等＋相続人全員の印鑑証明書＋被相続人の出生から死亡までの戸籍謄本及び除籍謄本又は法定相続情報一覧図

③　次のうちいずれか１つ

公正証書、判決書、和解調書、遺言書（遺言書の場合は、裁判所の検認済証明書も添付）

２．売買や贈与等による場合

売買・贈与等の契約書

３．競売・公売等による場合

競売・公売で取得したことが分かる書類

 問合せ先：那須塩原市総務部固定資産税課資産税家屋係　電話0287-38-2561