

## 今年度の主な検討項目・検討体制

### 1 概要

#### (1) 市民検討懇談会の所掌事務（第 2 条）

No.	項目
1	新庁舎に求めるサービス内容に関する事
2	新庁舎を拠点としたまちづくりに関する事
3	新庁舎の整備位置に関する事
4	新庁舎の整備時期に関する事
5	その他新庁舎建設に関する事



検討及び協議を行い、意見を述べる



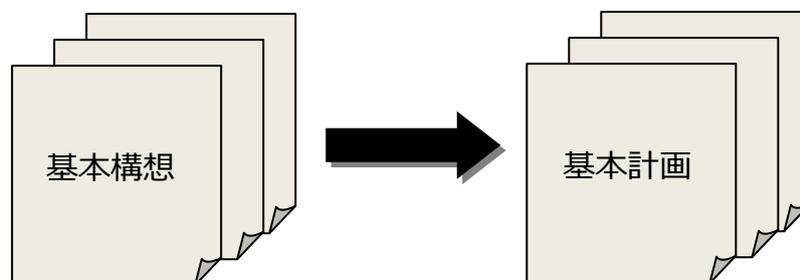
基本計画に反映・基本計画の参考

#### (2) 市民検討懇談会委員の任期（第 4 条）

委員の任期は、基本計画の策定が終了するまでとする。ただし、当該終了の日以前に委員がその職を退いたときは、その後任者が引継ぐものとする。

基本構想	基本計画	基本設計	実施設計	建設工事

#### (3) 基本構想と基本計画の位置付け（参考）



- 新庁舎建設基本計画や基本設計、実施設計で、より具体的に個別事案の検討を行う際の基本となるもの
- 新庁舎建設に関する基本的な考え方を示すもの
- 基本構想を踏まえ、新庁舎建設に向けたより具体的な方向性や整備に関する基本方針を示すもの

## 2 これまでの主な検討項目

### (1) 平成 26 年度（基本構想策定まで）

No.	項目		基本計画策定に向けた考え方
1	■ 既存本庁舎の課題	⇒	○ 基本構想の内容を反映
2	■ 新庁舎の必要性		
3	■ 新庁舎に求められる機能		
4	■ 新庁舎の整備位置		
5	■ 新庁舎の整備時期		
6	■ 新庁舎建設における基本的な方向性	⇒	○ 基本構想の内容を踏まえ更に検討
7	■ 新庁舎の規模		
8	■ 新庁舎建設の財源		

### (2) 平成 27 年度（基本計画策定に向けた検討）

No.	項目	検討経過
1	■ 整備に関する方向性	○ 新庁舎建設に向けた「基本方針」と「整備方針」を検討
2	■ 新庁舎に配置する部局及び新庁舎建設に伴う支所機能	○ 新庁舎に配置する想定部局や支所機能のあり方を検討
3	■ 新庁舎の構成と構造	○ 新庁舎の階数や構造を検討
4	■ 敷地利用計画	○ 敷地の範囲やゾーニングを検討
5	■ 新庁舎建設に伴う各庁舎の跡地利用	○ 新庁舎建設後における各庁舎の活用方法を検討
6	■ スケジュール	○ 東京オリンピック以降に建設時期を延期することが適当であると判断

(3) 平成 29 年度（基本計画策定に向けた庁内での検討）

No.	項目	検討結果
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 新庁舎建設スケジュール（案）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 平成 30 年度 基本計画策定</li> <li>○ 平成 31 年度～32 年度 設計業務（基本設計・実施設計）</li> <li>○ 平成 33 年度～35 年度 建設工事</li> </ul>
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 新庁舎建設に伴う既存本庁舎の跡地利用</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 建物（既存本庁舎）は、解体し、跡地は民間に売却することを基本とする。</li> </ul>
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 新庁舎建設に伴う各庁舎の活用（検証）</li> </ul>	<p>【方向性（西那須野庁舎）】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 地域の実情に応じて、必要な行政サービスを提供するスペースとして活用する。</li> <li>○ 建物の耐荷重などを踏まえ、西那須野図書館を移転し、図書サービスを提供するスペースとしても活用することを基本とする。</li> </ul> <p>【方向性（塩原庁舎）】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 地域の実情に応じて、必要な行政サービスを提供するスペースとして活用する。</li> <li>○ 防災拠点としてのスペースとしても活用することを基本とする。</li> </ul>

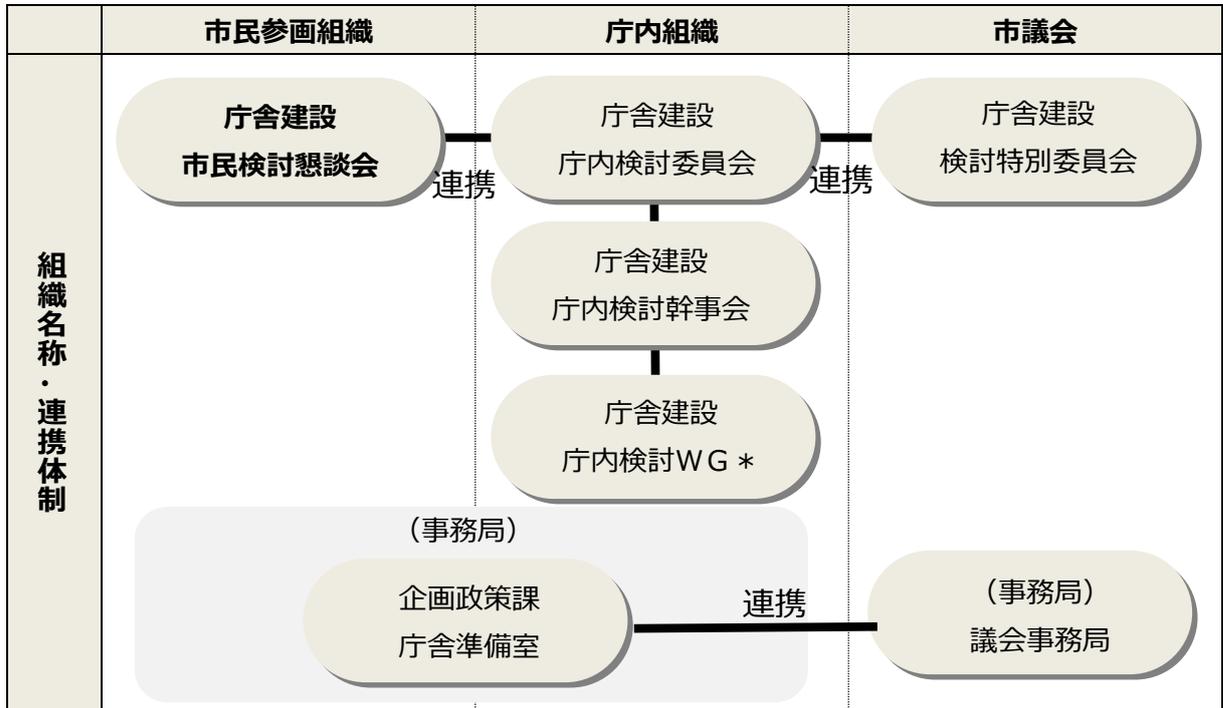
### 3 新庁舎建設に向けた今年度の主な検討事項（案）

これまでに検討を進めてきた内容を参考にしながら、新庁舎建設基本構想に基づき、今年度は、主に次の内容について検討を進めて行くものとする。

No.	項目（想定）	内容
1	■ 整備に関する方向性	○ 基本構想「新庁舎建設における基本的な方向性」を具現化するために必要となる整備の方向性に関する検討
2	■ 新庁舎に配置する部局及び新庁舎建設に伴う支所機能	○ 新庁舎に配置する部局に関する検討 ○ 新庁舎建設後における支所の機能に関する検討
3	■ 新庁舎の構成と構造	○ 建物の面積、階数、耐震性の構造（「免震」「制振」「耐震」）に関する検討
4	■ 敷地利用計画	○ 周辺環境、景観、将来に向けたまちづくりなどさまざまな視点から、建物の配置や敷地内の活用方法に関する検討
5	■ 新庁舎建設に伴う各庁舎の跡地利用	○ 新庁舎建設後における各庁舎の活用に関する検討
6	■ 事業手法	○ 基本計画策定後における業務の発注方法に関する検討

#### 4 今年度の検討体制及び検討スケジュール（案）

##### (1) 検討体制



##### (2) 検討スケジュール（今後の想定）

	市民検討懇談会	事務局（庁内検討）
5月	■ 第1回 市民検討懇談会	
6月		
7月		
8月	■ 第2回 市民検討懇談会	○ 新庁舎建設基本計画策定に向けた検討
9月		
10月	■ 第3回 市民検討懇談会	
11月	■ 第4回 市民検討懇談会	○ 新庁舎建設基本計画（素案）策定
12月	■ 第5回 市民検討懇談会	○ パブリックコメント
1月	■ 第6回 市民検討懇談会	○ 新庁舎建設基本計画（案）策定
2月		○ 議員全員協議会
3月		○ 議会上程