

**那須塩原市新庁舎駐車場管理運営サウンディング型市場調査  
事前調査票**

<b>事業者名 (グループ名)</b>	
-------------------------	--

**(I) 管理運営手法（貸付又は管理委託）について**

- ① 貸付方式と管理委託方式のメリット・デメリット及び参入意欲について  
当市の立地条件を踏まえ、それぞれの方式についてご記入ください。

	貸付方式	管理委託方式
メリット		
デメリット		

- ② 御社として貸付方式、管理委託方式のいずれの方式を想定されますか。想定される方式を選択してください。

貸付方式             管理委託方式             未定

- ③ 【②で貸付方式を選択した場合】

貸付方式とした場合の貸付料の想定についてご記入ください。

- ④ 【②で管理委託方式を選択した場合】

管理委託方式とした場合に係る経費の想定についてご記入ください。

- ⑤ 【②で未定を選択した場合】

未定と回答した理由をご記入ください。

- ⑥ 想定される事業期間（契約期間）について

想定される事業期間についてご記入ください。

（例：〇年程度が望ましい等）

**(2) 料金体系と目的外利用の防止策について**

## ① 適正な料金設定について

具体的な料金設定についてアイデアをお聞かせください。

無料時間の設定	(例：最初の〇分無料、以降は有料など)
想定される料金体系	(例：〇分〇円、最大料金設定の有無など)

## ② 目的外利用の防止策について

目的外利用を防止する方策についてアイデアをお聞かせください。

(例：特定時間帯の料金引き上げなど)
--------------------

**(3) 多様な利用者に応じた認証・割引の仕組みについて**① 多様な来庁者、カフェ・売店等の利用者に対する柔軟な料金割引・認証の仕組みについて  
各種手続きの来庁者、カフェ・売店のみの利用者、市の行事参加者など、目的に応じた柔軟な割引・認証の仕組み（システム、機器等）についてアイデアをお聞かせください。

導入を想定するシステム・機器	(例：チケットレス車番認証システムなど)
運用方法のアイデア	

## ② 配慮が必要な利用者に対する柔軟な料金割引・認証の仕組みについて

配慮が必要な利用者に応じた柔軟な割引・認証の仕組み（システム、機器等）についてアイデアをお聞かせください。

導入を想定するシステム・機器	(例：チケットレス車番認証システムなど)
運用方法のアイデア	

--	--

**(4) 臨時駐車場の管理手法について**

## ① 臨時駐車場の管理手法について

臨時駐車場（52 台）について、市の行事や災害時等における無料開放を前提とした上で、平常時の有効な活用方法や管理手法があればご記入ください。

--

**(5) その他、独自サービスの提供について**

## ① その他、独自サービスの提供について

那須塩原駅周辺のまちづくりへの貢献や、市民サービスの向上に資する貴社独自の提案があればご記入ください。

（例：現状「無」となっている EV 充電器の設置・運営）
------------------------------

## ② 本事業への参画にあたっての条件・市への要望等

本事業へ参画する上で、ネックとなるリスクや、市に求める条件（提供してほしいデータ、インフラ整備の負担区分など）があればご記入ください。

--