

那須塩原駅周辺エリアプラットフォーム構築及び公共空間利活用社会実験支援業務委託
評価項目及び評価基準

	評価項目	配点	主な評価視点
提案 評価	1 業務理解・課題認識	15 点	那須塩原駅周辺のまちづくりの経緯、駅前広場及び市道東那須野大通り線の再編、エリアプラットフォーム構築の目的を的確に理解しているか。令和 8 年度業務で解決すべき課題を具体的に捉えているか。
	2 業務実施方針	15 点	本業務の主目的であるエリアプラットフォーム構築と、公共空間利活用社会実験、効果検証、設計反映を一体的に進める方針となっているか。
	3 エリアプラットフォーム構築の進め方	20 点	那須塩原駅周辺まちづくりの経過を踏まえ、構成員候補の整理、名称・目的・規約案・活動計画案の作成等について、実現性のある進め方が提案されているか。
	4 コア人材発掘・関係者巻き込みの方法	10 点	将来的なエリアマネジメント組織の核となり得る人材や団体を掘り起こす方法が具体的か。地域の関係者を効果的に巻き込む提案となっているか。
	5 ワークショップ・勉強会の企画運営	10 点	エリアプラットフォームの構築を図る上で、関係者の機運を高め、目指すべき将来像を考える機会やまちづくりへの関心を高める機会となる内容か。
	6 公共空間利活用社会実験の企画	20 点	交通規制区域内の空間を活用し、新たな広場空間の使い方を具体的に体感できる場づくりが提案されているか。実施内容、空間構成、運営体制、安全管理、地域関係者との連携が具体的か。
	7 効果検証と基本設計等への接続方法	10 点	歩行者空間化の効果や課題を把握し、交通規制に伴う不便さを上回る価値を説明できる検証方法となっているか。令和 9 年度以降の基本設計に反映すべき事項を整理する方法が具体的か。
能力 評価	8 業務実施体制	15 点	適切に役割分担がなされ、業務目的を達成するための体制が構築されているか。
	9 履行実績	10 点	同種又は類似業務の実績が豊富で、企画力・専門性・独創性を生かした成果を挙げているか。
価格 評価	10 価格評価	30 点	提案上限額の範囲内で、業務内容に見合った適切な見積金額となっているか。 (1－見積金額/提案上限額) × 配点 ※小数点第 1 位を四捨五入。
	合計	155 点	

※最低基準点は、提案評価と能力評価の配点を合算した配点の 5 割以上とする。審査の結果、評価点が最低基準点に満たない場合は、受託候補者として選定しないものとする。