

## 那須塩原市賃借料情報

令和6（2024）年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における10a当たりの賃借料水準は、以下のとおりです。

令和7（2025）年1月27日

### 【田（水稻）の部】

締結(公告)された地域名	平均額 ※	最高額	最低額	筆数
黒 磯	11,731 円	24,450 円	3,540 円	99 筆
鍋 掛	13,368 円	24,450 円	6,000 円	101 筆
東 那 須 野	12,404 円	20,375 円	4,000 円	209 筆
高 林	9,804 円	13,855 円	5,000 円	43 筆
狩 野	13,326 円	32,600 円	1,878 円	152 筆
西 那 須 野	11,164 円	20,375 円	1,490 円	124 筆
箒 根	14,903 円	23,635 円	4,000 円	132 筆
塩 原 ※	8,000 円	8,000 円	8,000 円	4 筆
(参考) 那須塩原市全体	12,659 円	20,968 円	4,239 円	864 筆

### 【畑（普通畑）の部】

締結(公告)された地域名	平均額 ※	最高額	最低額	筆数
黒 磯	12,210 円	16,184 円	10,000 円	12 筆
鍋 掛	8,150 円	8,150 円	8,150 円	1 筆
東 那 須 野	11,843 円	13,040 円	7,860 円	3 筆
高 林	8,641 円	12,000 円	1,000 円	73 筆
狩 野	12,996 円	16,300 円	10,000 円	9 筆
西 那 須 野	7,796 円	12,000 円	2,760 円	5 筆
箒 根	12,036 円	20,000 円	7,612 円	5 筆
塩 原 ※	8,000 円	8,000 円	8,000 円	7 筆
(参考) 那須塩原市全体	9,505 円	13,209 円	6,923 円	115 筆

※塩原の田畑は、参考値が無いため過去直前にあった数字を記載。

※平均額は、筆数による加重平均により算出。

※物納については、玄米8,150円/30kgで換算。

那須塩原市農業委員会事務局