

## 那須塩原市賃借料情報

令和5（2023）年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における10a当たりの賃借料水準は、以下のとおりです。

令和6（2024）年1月25日

### 【田（水稻）の部】

締結(公告)された地域名	平均額 ※	最高額	最低額	筆数
黒 磯	11,800 円	20,000 円	5,000 円	66 筆
鍋 掛	13,100 円	20,000 円	4,300 円	215 筆
東 那 須 野	10,500 円	16,500 円	4,700 円	343 筆
高 林	9,700 円	13,200 円	5,000 円	175 筆
狩 野	12,300 円	18,500 円	7,500 円	201 筆
西 那 須 野	11,400 円	18,000 円	5,000 円	110 筆
箒 根	11,200 円	14,700 円	4,000 円	446 筆
塩 原 ※	8,000 円	8,000 円	8,000 円	4 筆
(参考) 那須塩原市全体	11,313 円	20,000 円	4,000 円	1,560 筆

### 【畑（普通畑）の部】

締結(公告)された地域名	平均額 ※	最高額	最低額	筆数
黒 磯	10,200 円	18,000 円	6,300 円	22 筆
鍋 掛	7,800 円	18,000 円	4,300 円	8 筆
東 那 須 野	9,000 円	12,300 円	6,000 円	17 筆
高 林	6,200 円	10,000 円	3,400 円	96 筆
狩 野	10,300 円	12,300 円	6,000 円	12 筆
西 那 須 野	10,100 円	16,000 円	5,000 円	12 筆
箒 根	6,900 円	10,000 円	3,200 円	32 筆
塩 原	8,000 円	8,000 円	8,000 円	7 筆
(参考) 那須塩原市全体	7,556 円	18,000 円	3,200 円	206 筆

※塩原の田は、参考値が無いいため平成30年1月から12月までの数字を記載。

※平均額は、筆数による加重平均により算出。

※物納については、玄米6,150円/30kgで換算。