



# 農業委員会だより



編集／発行 那須塩原市農業委員会 那須塩原市共墾社108-2 TEL 0287-62-7186

未来へつなぐ とちぎ農業フォーラム2023

これから就農を考えている人に

- ・他人の釜の飯を食え！！
- ・何事にも興味を持つてのぞんで欲しい！！
- ・農業は地域保全隊（耕作放棄地を出さない）



▶後藤国彦農地利用最適化推進委員

農業の夢を語ろう

「農業を仕事にする」農業の魅力と可能性

## 「未来へつなぐ とちぎ農業フォーラム2023」で事例発表を行いました！

令和5年12月12日、栃木県教育会館において「農業の夢を語ろう～農業を仕事にする！農業の魅力と可能性～」をテーマに「未来へつなぐ とちぎ農業フォーラム2023」が開催されました。農業を学ぶ学生等の就農意欲を喚起し、次代を担う農業人材の確保・育成を図ることを目的とした今回のフォーラムで、本市の後藤国彦農地利用最適化推進委員が、県内で意欲的に農業経営に取り組む若手農業者として事例発表を行いました。

### 主な内容

- 地域計画策定に向けた第1回地域会合を開催しました 2、3
- 研修会等参加報告 ..... 4
- 賃借料情報、農業者年金のお知らせ ..... 5
- R6年度農作業標準料金表 ..... 6
- 農地転用等には農業委員会の許可が必要です、  
各種申請の締切、総会開催予定 ..... 7
- 活動日誌、産直コーナー『あぐりのかふえ』、  
全国農業新聞のお知らせ ..... 8

3月号  
令和6(2024)年  
No.45

# 地域計画策定に向けた 第1回 地域会合を開催しました

## 会合の内容

これまでに各地区で作成した人・農地プランは、令和元年～令和2年度にかけて話し合いを行い、40地区のプランが作成されました。今回の話し合いでは、現在の人・農地プランに記載されている農業に関する課題や方針について、再度話し合いを行い、内容の修正を行いました。

### 【話し合いの内容】

- 地域農業の現状及び課題
- 地域における農業の将来の在り方
- 農用地の集積、集約化の方針
- 農地中間管理機構の活用方針
- 基盤整備事業への取組方針
- 多様な経営体の確保・育成の取組方針
- 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の活用方針



## 検討結果の一例

### 【地域農業の現状及び課題】

- 作物の価格低下、経費高騰により、農業経営が厳しく、後継者が見つからない。
- 今後、規模拡大に限界があり、また高齢化も進んでいるため、将来的に受け皿を考えていく必要がある。 など

### 【地域における農業の将来の在り方】

- 地域の担い手に農地を集約し、地域の農地全体における営農継続を図るとともに、若手中心の集落営農化や法人化を進める。
- 地域のブランド化を図るとともに、高収益作物の導入を促進し、地域活性化を目指す。
- 地域で農業体験を学ぶことのできる機会を設け、農業への理解を深める取り組みを進める。 など



# 地域計画策定に向けた今後の取組

令和6年度は、話し合った内容をもとに作成した地域計画(案)や目標地図(案)について、内容の確認や修正を行っていきます。

地域計画策定日程		
令和5年11月 ～令和6年2月	第1回地域会合を開催しました。	人・農地プランの内容確認等を行いました。
令和6年3月頃	第1回地域会合の協議結果を公表します。	
令和6年夏頃～	第2回地域会合を予定しています。	地域計画案、目標地図案の内容を検討します。
令和7年2月頃	地域計画の案を公告します。	
令和7年3月	地域計画を策定し公告します。	

## 地域計画と連携する各種補助事業

地域計画と連携する補助事業が、農林水産省ホームページで紹介されていますので、その一部を紹介します。

- 農地利用効率化等支援交付金
- 担い手確保・経営強化支援事業
- 経営継承・発展等支援事業
- スーパーL資金金利負担軽減措置
- 農業近代化資金金利負担軽減措置 など



▲農林水産省ホームページ

## 那須塩原市のR3年農業産出額(推計)のお知らせ

農業産出額の推移 本市は「全国10位」!

生乳産出額は全国2位をキープ!



調査年	農業産出額	全国順位	県内順位
令和3年	455.7億円	10位	1位
令和2年	456.5億円	8位	1位
令和元年	443.9億円	11位	1位

全国順位	市町村名	生乳産出額
1位	北海道 別海町	512.5億円
2位	栃木県 那須塩原市	204.5億円
3位	北海道 中標津町	196.6億円

※全国約1,700自治体中

出典：農林水産省が公表した「令和3年市町村別農業産出額(推計)」

## 研修会に参加しました

地域計画・目標地図素案作成に向けた研修会(県北地区)に参加して

農業委員 辻野 岩男

去る11月16日、那須野が原ハーモニーホールに於いて、地域計画作成に向けての研修会が開催されました。

研修内容は、地域計画、目標地図作成の考え方・進め方のポイントについての基調講演でした。

講師は、全国農業会議所相談員の澤畑佳夫氏で、演題は「地域計画」と思いをカタチにできる座談会の開き方」です。

講師は元地方公務員であり、当時の失敗例などを引用した説得力ある講演でした。また、パソコンからの大画面を駆使して、時には聴衆に質問したり、舞台から降りて客席で話したり、とにかく聴く人を飽きさせない工夫をたくさんしていました。

この研修で得た最大のものは、まず一般に参加する人を一番に考えていること。そして座談会に参加した人が、自身の問題として捉えていくように導くこと。そこには決して強制ではなく自

ら考えていくようにすることです。

私も地元で開催される座談会に参加するときは、これらを踏まえて座談会が盛り上がるように尽力したいと思いました。

農地利用最適化推進委員 君島 勝

去る11月16日に、那須野が原ハーモニーホールにおいて開催された表題の研修会に参加しました。

地域計画・目標地図作成の考え方・進め方のポイントについて、おなじみの地方考夢員研究所代表で(一社)全国農業会議所専門相談員の澤畑佳夫氏による「地域計画」と思いをカタチにできる座談会の開き方」と題した講演で、講師と最前列に座る各市町の代表者が、計画の数・進み具合、人の集め方、座談会の進め方や注意点などについて、質問形式のやり取りを行いながら進めるものでした。私も「アンケート」に関する質問を受け、答えは「分かりません。」(すみませんでした。)

座談会では、参加者が話しやすい雰囲気です。「説明(説得)」ではなく「納得」してもらうこと。委員はファシリテーターとして「出来るか出来ないか」ではなく「やるかやらないか」で決まってくるのとこのことでした。

従って、我々も「やります。(出来るだけ)」



地域計画・目標地図素案作成に向けた研修会(県北地区)

とちぎ女性農業委員の会第15回通常総会・第2回研修会に参加して

農業委員 一戸 養子

12月8日、宇都宮市の栃木県総合文化センターにおいて、第15回通常総会・第2回研修会が開催されました。

総会に先立ち、栃木県による女性農業委員の地位確立に向けた活動が顕著である団体への表彰式が行われ、とちぎ女性農業委員の会が表彰されました。通常総会は令和4年度事業報告及び収支決算の承認、令和5年度事業計画及び収支予算が決定されました。役員改選では新役員が選出され会長は那須烏山市の農業委員、興野礼子氏となりました。

研修会では高根沢町農業委員の石塚啓子氏が「農地の集約・集積・遊休農地」

について、鹿沼市農業委員会会長の大森用子氏が「鹿沼市農業委員会による食育活動」について活動を報告されました。その後市町ごとのグループに分かれ、事例報告の感想や、家族経営協定、農地の集約・集積・遊休農地の解消、食育活動などについて話し合いました。今後他の市町との交流を持つなど具体的な意見が寄せられ、積極的な活動が期待できる研修となりました。



とちぎ女性農業委員の会の研修会及び総会の様子

## 那須塩原市賃借料情報

令和5(2023)年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における10a当たりの賃借料水準は、以下のとおりとなっております。

令和6(2024)年1月25日

那須塩原市農業委員会

### 【田(水稲)の部】

締結(公告)された地域名	平均額*	最高額	最低額	筆数
黒磯	11,800円	20,000円	5,000円	66筆
鍋掛	13,100円	20,000円	4,300円	215筆
東那須野	10,500円	16,500円	4,700円	343筆
高林	9,700円	13,200円	5,000円	175筆
狩野	12,300円	18,500円	7,500円	201筆
西那須野	11,400円	18,000円	5,000円	110筆
箒根	11,200円	14,700円	4,000円	446筆
塩原*	8,000円	8,000円	8,000円	4筆
(参考) 那須塩原市全体	11,313円	20,000円	4,000円	1,560筆

### 【畑(普通畑)の部】

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	筆数
黒磯	10,200円	18,000円	6,300円	22筆
鍋掛	7,800円	18,000円	4,300円	8筆
東那須野	9,000円	12,300円	6,000円	17筆
高林	6,200円	10,000円	3,400円	96筆
狩野	10,300円	12,300円	6,000円	12筆
西那須野	10,100円	16,000円	5,000円	12筆
箒根	6,900円	10,000円	3,200円	32筆
塩原	8,000円	8,000円	8,000円	7筆
(参考) 那須塩原市全体	7,556円	18,000円	3,200円	206筆

※塩原の田は、参考値が無いいため平成30年1月から12月までの数字を記載。

※平均額は、筆数による加重平均により算出。

※物納については、玄米6,150円/30kgで換算。



若い  
今こそ年金  
アクション!

詳しくは… [農業者年金基金](https://www.nounen.go.jp)

<https://www.nounen.go.jp>

NOU  
NEN

## 若い農業者の皆さん! 自分の老後自分で守れますか?

農業者年金なら…

**保険料は自由に選べる!** (2万円~6万7千円、千円単位)  
さらに、35歳未満であれば、**1万円からでも加入可能!**

認定農業者で青色申告者等には、  
**国庫補助で手厚い支援!**  
1万円の自己負担で**2万円の積み立てが実現!**

自ら支払った保険料は、**全額社会保険料控除**の対象!  
その他にも、**税制面で優遇措置がある!**

※農業者年金に加入できる方の要件は以下の通りです。

- ・年間60日以上農業に従事している方で、
- ・国民年金第1号被保険者(60歳未満)又は、  
国民年金の任意加入者(60歳以上65歳未満)

※詳しくは、お近くの農業委員会、又はJAへ!



# 令和6(2024)年度 那須塩原市農作業標準料金表

(すべて消費税は含まれておりません。)

作目	作業名	単位	金額	備考	
稲作	耕起	10a	3,500円	ロータリー耕1回	
			4,000円	プラウ耕	
	荒代	10a	3,000円	プラウ耕した圃場は500円加算	
	畦畔ぬり(つき)	1m	50円	機械の貸出25円	
	育苗	1箱	640円	圃場渡し(運搬)の場合60円加算	
	施肥	10a	1,000円	肥料及び補助員は別(ブロードキャスター)	
	植代	10a	4,000円	機械ならし	
	田植え	10a	5,000円	機械による植付。補助作業・側条施肥は各1,000円加算、箱処理剤同時散布・除草剤同時散布は各500円加算(農薬代別)	
	防除	(液剤)	10a	1,250円	農薬代別・動噴
		(粉・粒剤)		1,000円	
		(フロアブル)		900円	
	畦畔草刈り	1㎡	15円	草刈り機による作業、燃料含む	
	稲刈り(コンバイン)	10a	14,000円		
	籾運搬	10a	1,200円	圃場から乾燥施設まで、10km以上(10a)1,500円	
乾燥・調製	1袋30kg	550円	乾燥のみ350円・調製200円		
色彩選別	30kg	320円			
稲わら梱包(ヘイベーラ)	1梱包	200円	1梱包13kg		
稲わら梱包(ロールベーラ)	1梱包	1,500円	1梱包 直径120cm標準(搬出別)		
堆肥散布	10a	2,300円	マニアスプレッター2t/10a基準(堆肥別)		
麦作	播種	10a	3,500円	ドリルシーダーによる作業	
	麦踏み	10a	800円	トラクター(オペレータ含む)	
	防除	10a	1,250円	農薬代別	
	麦刈り(コンバイン)	10a	14,000円		
	乾燥・調製	1袋25kg	600円		
	麦運搬	10a	1,200円	圃場から乾燥施設まで、10km以上(10a)1,500円	
大豆	播種	10a	3,000円	ロータリー耕1回	
	中耕培土	10a	3,500円	管理機械作業	
	防除	10a	1,250円	農薬代別	
	収穫	10a	10,000円	コンバイン作業、補助員含む	
	選別機	30kg	79円	作業機のみ	
畑作	堆肥散布	10a	2,300円	マニアスプレッター2t/10a基準(堆肥別)	
	牧草刈取(モアコン)	10a	2,000円		
	牧草刈取(コーンハーベスタ)	10a	6,000円		
	牧草反転集草	10a	2,000円	反転2回、集草	
	飼料作物(牧草)ロール作業	1梱包	2,000円	直径120cm標準(搬出別)	
	飼料作物(デントコーン)ロール作業	1梱包	2,000円	直径100cm標準(搬出別)	
	飼料作物ラッピング	1梱包	1,000円	二重巻標準	
	飼料作物収穫作業(刈取・運搬・サイロ詰)	10a	15,000円	踏み込みは含まず	
手作業	農作業一般(稲作・畑作)	1人1時間	954円	栃木県の最低賃金(令和5年10月改定) ※最低賃金が改定された場合は、最低賃金以上の額にしてください	

○表に載っていない項目については、相互協議の上決定してください。

○標準料金ですので、圃場条件や作業の難易度等が著しく異なる場合又は荒廃農地等の再生により作業条件が大きく異なる場合は別途協議の上決定してください。

○カントリーエレベーター利用料金は、別途利用料金設定となります。

令和5(2023)年12月25日

那須塩原市農業委員会

令和6(2024)年3月号〔6〕



## 農地の転用や売買・貸借には農業委員会の許可が必要です！

農地は、日本の農業生産の基盤であり、将来にわたる貴重な資源であるため、農地法に基づいて農地を農地以外のものにする（農地転用）や権利（所有権・賃借権等）の設定・移転を規制しており、農業委員会の許可が必要になります。

### ●農地の転用、所有権移転（売買等）の許可を受けるには、農業委員会に申請書を提出してください

許可申請の締切日は毎月1日（休日の場合、直前の開庁日）となります。農業委員会では、申請内容について、毎月25日（休日の場合、直後の開庁日）に農業委員会総会にて審議します。本市では許可申請の締切日から許可等の処分が決定するまで4週間程度を要します。日程に余裕をもって申請書等の作成、提出をしてください。

### ●無断転用は違反です

農地転用の許可を受けず、無断で農地を転用した場合、所有者または事業者は、原状回復や罰金等が科される場合があります。また、転用許可後に、事業計画どおりに転用しなかった場合は、工事の中止や原状回復等の命令がなされる場合があります。農地転用をする場合や許可済みの転用事業が事業計画どおりに実施できなくなった場合は、必ず**農業委員会事務局**にご相談ください。

お問い合わせ先 **農業委員会事務局** 電話 **0287-62-7185**



## 令和6年度 各種申請の締切日と総会開催日

月	申請締切日(曜日)	総会開催日(曜日)	月	申請締切日(曜日)	総会開催日(曜日)
4月	1日(月)	25日(木)	10月	1日(火)	25日(金)
5月	1日(水)	27日(月)	11月	1日(金)	25日(月)
6月	5月31日(金)	25日(火)	12月	11月29日(金)	25日(水)
7月	1日(月)	25日(木)	令和7年1月	12月27日(金)	27日(月)
8月	1日(木)	26日(月)	2月	1月31日(金)	25日(火)
9月	8月30日(金)	25日(水)	3月	2月28日(金)	25日(火)

※令和6年度から申請締切日は毎月1日（休日の場合、直前の開庁日）となりますので、御留意ください。

### ●総会で審査が必要な案件

・農地法に基づく許可申請（第3条：農地としての貸借・売買、第4条・第5条：農地以外への転用）

・非農地証明願 ・買受適格証明願 ・農地の相続税、贈与税の納税猶予に関する適格者証明願 など

**（留意）** 申請には添付書類が多く準備に時間がかかる場合がありますので、余裕を持って事前に農業委員会にご相談ください。

# 農業委員会 日誌

- 農地転用・権利移動の審議総会（原則、毎月25日に開催）
- その他
  - ・地域計画・目標地図素案作成に向けた研修会（県北地区）11月16日
  - ・農業委員会視察研修（千葉方面）2月4日、5日
  - ・運営委員会、農業委員会編集委員会
  - ・農地転用案件等の現地調査、農地利用状況調査



## 野菜スイーツ・米粉の専門店 「あぐりのかふえ」



今回の産直「コーナー」は少し自先を変え、地産地消に注力するカフェをご紹介します。塩原温泉や那須高原の玄関口に位置する道の駅、湯の香しおばら（アグリパル塩原）あぐりのかふえは、その一角に2020年3月にオープンしました。店内にはジェラート、焼き菓子、ケーキなどが並び、店の奥には20席ほどの落ち着いたイートインスペースを備えています。カフェのコンセプトは、商品であるスイーツに小麦粉を一切使用しないこと。小麦粉の代わりに、地元産の一等米を自家製粉した玄米粉・白米粉のみを使用するというこだわりがあります。使用する素材は基本的にアグリパル塩原内の直売所から仕入れており、そのため商品も季節ごとの野菜や果物に合わせ変化していきます。お店の定番人気はいちごのレアチーズで、産直から買い付けた大ぶりのいちごがのった迫力の一品です。最近では、野菜がたっぷり入ったケーキサシメ人気があるそうです。また、春には、自家製の白あんをクリームに使った桜のロールケーキの販売も予定しています。カフェの今後の展望としては、現在の小麦粉不使用に加え、アレルギー対応の商品にさらに注力することで、乳や卵も使用しないメニューの開発も計画しているそうです。また、従業員も募集中とのことでした。アグリパル塩原にお越しの際には、ぜひお店を覗いてみてはいかがでしょうか。

### 野菜スイーツ・米粉の専門店 あぐりのかふえ

【営業時間】 10:00～16:00まで  
 【定休日】 無休（元日、臨時休業あり）  
 【所在地】 那須塩原市関谷442  
 アグリパル塩原内  
 【電話】 0287-35-3779



### 農業委員会だより 編集委員

- |      |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |       |       |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|-------|-------|-------|
| 石崎 清 | 高瀬 和夫 | 市川 一男 | 加藤 拓央 | 金田 廣衛 | 菊地 寿行 | 菊地 一瞳 | 君島 良一 | 後藤 国彦 | 花塚 栄 | 松本 孝美 | 室井 孝美 | 渡辺 孝美 |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|-------|-------|-------|

### 魅力あふれる全国農業新聞

- ・農業経営に役立つ情報満載！
- ・地域づくりのヒントがいっぱい！
- ・暮らしや生活に役立つ話題たくさん！

毎週金曜日(月4回)発行 購読料:月額700円

購読お申し込みは、農業委員、農地利用最適化推進委員または農業委員会事務局 (0287-62-7186)まで