

那須塩原市賃借料情報

令和7（2025）年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における10a当たりの賃借料水準は、以下のとおりです。

令和8（2026）年1月26日

【田（水稻）の部】

締結(公告)された地域名	平均額 ※	最高額	最低額	筆数
黒磯	15,336 円	27,998 円	5,000 円	96 筆
鍋掛	18,517 円	28,403 円	8,400 円	100 筆
東那須野	14,506 円	35,430 円	6,000 円	230 筆
高林	11,517 円	24,994 円	5,000 円	202 筆
狩野	18,751 円	28,876 円	7,000 円	129 筆
西那須野	19,445 円	41,991 円	8,151 円	140 筆
筍根	22,766 円	31,705 円	9,960 円	327 筆
塩原 ※	8,000 円	8,000 円	8,000 円	0 筆
（参考） 那須塩原市全体	17,625 円	31,615 円	7,362 円	1,224 筆

【畑（普通畑）の部】

締結(公告)された地域名	平均額 ※	最高額	最低額	筆数
黒磯	9,250 円	13,000 円	8,000 円	4 筆
鍋掛	14,381 円	22,454 円	5,647 円	5 筆
東那須野	8,640 円	10,500 円	8,000 円	4 筆
高林	9,469 円	20,000 円	5,000 円	108 筆
狩野	10,250 円	11,000 円	10,000 円	4 筆
西那須野	18,942 円	28,037 円	5,800 円	8 筆
筍根	10,157 円	14,000 円	6,000 円	9 筆
塩原 ※	8,000 円	8,000 円	8,000 円	0 筆
（参考） 那須塩原市全体	10,212 円	19,441 円	5,441 円	142 筆

※塩原の田畠は、参考値が無いため過去直前にあった数字を記載。

※平均額は、筆数による加重平均により算出。

※物納については、玄米14,000円/30kgで換算。

那須塩原市農業委員会事務局