

# 那須塩原市空き家バンク データベース

物件番号 No. R7-9

## 概要

|      |                                   |
|------|-----------------------------------|
| 登録番号 | R7-9                              |
| 取引形態 | 売却                                |
| 所在地  | 那須塩原市南町                           |
| 建築年月 | 平成元年                              |
| 土地面積 | 757.58 m <sup>2</sup>             |
| 建物面積 | 116.92 m <sup>2</sup>             |
| 構造   | 軽量鉄骨 2階建て                         |
| 価格   | 1,780 万円                          |
| 担当業者 | 株式会社 大一不動産<br>電話番号 : 0287-22-5119 |
| 備考   |                                   |



| 空き家バンク登録カード |  |  |  | 物件番号   | R 7-9  |   |       |
|-------------|--|--|--|--|--|---|-------|
| 希望契約        | <input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 | 用途   | <input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 |  |  |   |       |
| 物件所在地       | 那須塩原市南町  |  |  |  |  |   |       |
| 所有者<br>管理者  | 住所   | 〒  |  |  |  |   |       |
|             | フリガナ<br>氏名   |  |  | 電話   |  |   |       |
|             | 携帯電話   |  |  | FAX  |  |   |       |
|             | E-Mail   |  |  |  |  |   |       |
| その他<br>連絡先  | 住所   | 〒  |  |  |  |   |       |
|             | フリガナ<br>連絡先名   |  |  | 電話   |  |   |       |
| 希望価格        | 賃貸（円/月） 売却（1,780万円）  |  |  | 建築年  | H1年（築36年）  |   |       |
| 物件概要        | 面積   | 土地   | 宅地：757.58 m <sup>2</sup>   |  |  |   |       |
|             |  | 建物   | 1階 65.55 m <sup>2</sup>  | 2階 51.37 m <sup>2</sup>  | 計：116.92 m <sup>2</sup>  |   |       |
|             | 構造   | <input type="checkbox"/> 木造<br><input checked="" type="checkbox"/> 軽量鉄骨造<br><input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート                | 補修の<br>要否  | <input checked="" type="checkbox"/> 不要<br><input type="checkbox"/> 多少の補修必要<br><input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 | 補修費用<br>の負担  | <input type="checkbox"/> 所有者負担<br><input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担<br><input type="checkbox"/> その他 |       |
| 間取り         |  | <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ        |  |  |  |   |       |
|             | 1階   | <input checked="" type="checkbox"/> 和室（8）畳   |  |  |  |   |       |
|             | 2階   | <input checked="" type="checkbox"/> 洋室（10）畳 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室（8）畳                                       |  |  |  |   |       |
| 特記事項        | 電気   | <input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他   |  | 主要施設等<br>への距離  | 駅  | J R 西那須野駅   | 0.9km |
|             | ガス   | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他  |  |  | バス停  | 那須拓陽高校前   | 0.2km |
|             | 水道   | <input checked="" type="checkbox"/> 公営水道 <input type="checkbox"/> その他  |  |  | 市役所  | 西那須野支所  | 0.7km |
|             | 下水道  | <input checked="" type="checkbox"/> 公共 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他                             |  |  | 病院   | さいとうクリニック   | 0.1km |
|             | 風呂   | <input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他  |  |  | 小学校  | 東小学校  | 1.3km |
|             | トイレ  | <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り／ <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式 |  |  | 中学校  | 西那須野中学校   | 0.2km |
|             | 納屋   | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無   |  |  | 保育園  | 永田保育園   | 0.1km |
|             | 車庫   | <input checked="" type="checkbox"/> 有（2台） <input type="checkbox"/> 無   |  |  | 幼稚園  | すぎのこ三島幼稚園   | 0.8km |
|             | 庭  | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無   |  |  | 警察   | 西那須野駅前交番  | 0.9km |
|             | その他動産  | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無   |  |  | 消防   | 西那須野消防  | 3.5km |
| 特記事項        | 未登記家屋（103.47 m <sup>2</sup> ）<br>木造平屋、昭和25年築、平成3年増築                |  |  |  | スーパー   | オータニ  | 1.3km |
|             | 未登記車庫（19.05 m <sup>2</sup> ）<br>コンクリートブロック造、平成9年新築                 |  |  |  | 銀行   | 白河信用金庫  | 0.4km |
|             |  |  |  |  | 建物と土地の所有者が異なる場合や抵当権その他説明事項がある場合には、特記事項に記入するか別途内容の分かる資料を添付してください。 |   |       |

(裏)

間取り図



位置図



この地図は那須塩原市電子地図サービス「那ビ～る！」の情報を利用しています

©2025 ZENRIN DataCom | ZENRIN

現地写真

外観



外観



和室



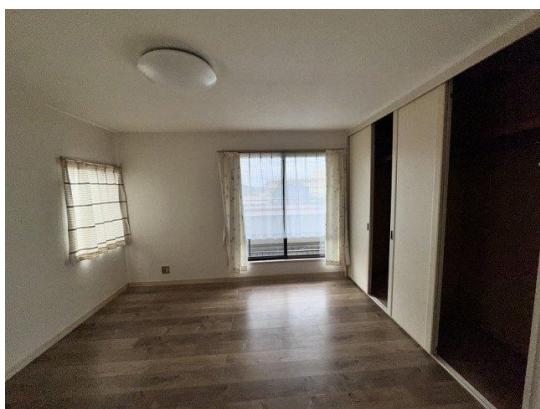
洋室



和室



洋室



浴室



トイレ

