

## ○ はじめに

那須塩原市は、塩原や板室など一部の地域が日光国立公園に指定され、那須連山の山並みに代表される豊かな自然景観を有しています。また、高原性の冷涼な気候を背景に避暑地としての別荘も多くみられ、塩原温泉、板室温泉といった観光地を抱える県内有数の観光都市として多くの来訪者があります。しかしながら、那須高原の玄関口の機能を受け持つ JR 那須塩原駅周辺や観光地である塩原、那須方面へのアクセスルート沿線では、これまで屋外広告物に関する制度において、敷地内広告物についての色彩規制がない区域がほとんどであったため、統一感のない広告物景観が広がっている状況でした。

本市では、平成20年に景観行政団体となり、景観計画を策定することで良好な景観の保全・形成を図ってまいりました。また、平成27年には、景観の要素の一つである屋外広告物について市独自の条例を制定し、一部の路線で広告物の色彩規制を設けることにより、自然と調和した沿道景観を創出する取組を行っています。今後も、本市を訪れる多くの観光客に対して、質の高い観光地の印象を与える景観づくりを目指していきます。

## I 屋外広告物とは

### 1 屋外広告物の定義

本市において、規制の対象となる屋外広告物は、次の4つの要件を満たすものです。

- ① 常時又は一定期間継続して表示される
- ② 屋外で表示される
- ③ 公衆に表示される
- ④ 建物その他の工作物等に掲出される又は表示される

掲出目的、使用法については判断基準ではありませんので、営利を目的としない表示物、例えば戸建住宅の表札、道路標識等も広義では屋外広告物となります。

#### 屋外広告物に該当しないものの例

- ・ 駅構内、球技場内等で、その構内に入る特定の者のみを対象とするもの
- ・ 建物の内部に表示されるもの
- ・ 街頭演説で配られるチラシ等一時的でかつ設置者の直接的な管理下にあるもの
- ・ 単に光を発するもの（照明、サーチライト、文字の無い単一色の板への照射）

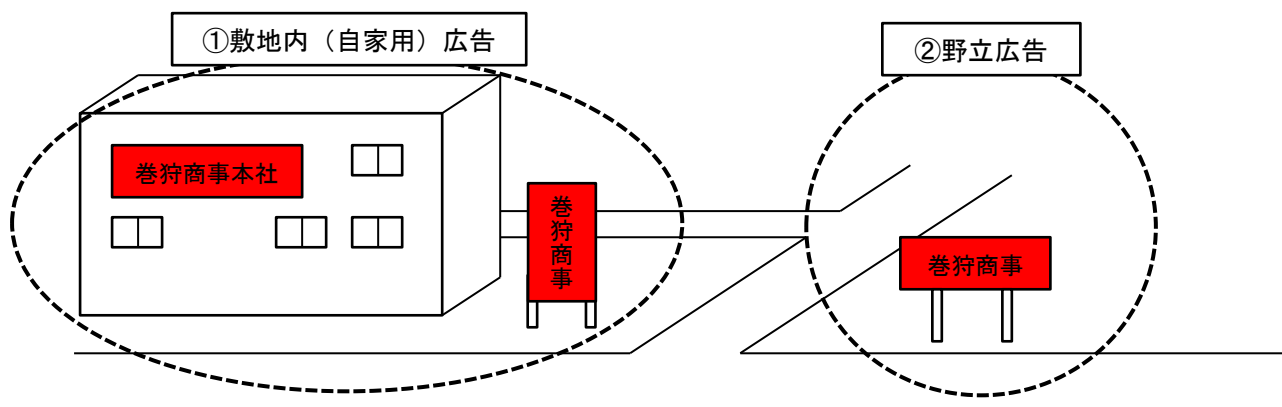
## 2 広告物の種類

### (1) 広告物の形による区分

区分	説明
広告板	木、金属等の耐久性のある材料で作成し、土地に建植し、又は建築物、工作物その他の物件に取り付け、 <b>広告表示面が板上であるもの</b>
広告塔	木、金属等の耐久性のある材料で作成し、土地に建植し、又は建築物、工作物その他の物件に取り付け、 <b>構造が多角柱、円柱等の立体構造であるもの</b>

### (2) 広告物の存在する敷地による区分

区分	説明
敷地内広告 (自家用広告) 下図①のとおり	自己の氏名、名称、店名若しくは商標又は自己の事業若しくは営業の内容を表示するため、 <b>自己の住所又は事業所、営業所若しくは作業場に表示する</b> 広告物又はこれの掲出物件のこと
野立広告 下図②のとおり	敷地内広告以外の広告物 ※自己の所有する土地、物件等に広告物を表示する場合でも、その敷地内に住宅や事務所、店舗等の事業所、作業場等がない場合は野立広告となります。



### (3) 広告物の設置形態による区分

区分	説明
屋上広告	建築物の屋上に設置する広告物
壁面広告	建築物の外壁面を利用して設置する広告物
壁面突出広告	建築物の外壁面から突き出して取り付ける広告物
置看板	金属等の材料を使用して作成し、土地に置いて表示するもの
立看板	木枠、ベニヤ板等の軽易なものに紙、布等を張り、又は木、金属等の板に直接塗装した物を、容易に取り外すことができる状態で立てたもの
電柱利用広告物	電柱又は街灯柱等に巻付けあるいは物件を装置して表示する広告物
サインポール	標識柱を利用して、それに付帯する形で表示するもの
アーケード添架広告物	アーケードに懸架する広告物
アドバルーン	気球を利用して表示するもの（全て非自家用として取り扱う）
アーチ	道路上空を横断するアーチ状の工作物に広告を表示するもの
車両広告物	電車、バスその他の車両の外面を利用して広告内容を表示するもの

### (4) 広告物の素材による区分

区分	説明
はり紙	紙等に印刷又は手書きしたもので、建築物等に、押しピン、テープ、のり等により張り付けるもの
はり札	木、プラスチック、紙等の簡易な材質の板に紙を貼ったもの、又は直接塗装したものを、建築物等にひも、針金等でつるす等容易に取り外すことができる状態で取り付けるもの
懸垂幕	木、金属等の竿に布等を付けたもので、針金等で建築物、工作物その他の物件に懸垂して取り付け、その布等に表示するもの
横断幕	支柱に布等の両端部を取り付け、道路等を横断するように設置されたもので、その布等の部分に表示されるもの
のぼり旗	木、金属、合成樹脂等の竿に布等を取り付けて作成するもの