様式第１３号（第１５条関係）

（表）

開発行為に関する設計説明書

|  |  |
| --- | --- |
| 設計の方針 |  |
| 工区計画 | 工　区　名 | 工　区　面　積 | 着手予定年月日 | 完工予定年月日 |
|  |  |  |  |
| 開発区域内の土地の現況 | 地域地区 | 区　域　区　分 | 用　途　地　域 | その他の地域地区 |
| □　その他の都市計画区域□　その他の区域 |  |  |
| 地目別概要 |  | 宅　　地 | 農　　地 | 山　　林 | 公共施設用　　地 | その他 | 合　　計 |
| 面　　積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 比　　率 | ％ | ％ | ％ | ％ | ％ | ％ |
| 土地利用計画 |  | 宅地用地 | 公共施設用　　地 | 公益施設用　　地 | その他 | 合　 計 |
| 面　　積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 比　　率 | ％ | ％ | ％ | ％ | ％ |
| 公共施設の整備計画 |  | 道路用地 | 排水施設用　　地 | 公園・緑地等用地 | その他 | 合　 計 |
| 面　　積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 比　　率 | ％ | ％ | ％ | ％ | ％ |
| 公益施設の整備計画 | 施　設　名 |  |  |  |  |  |
| 面　　積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 比　　率 | ％ | ％ | ％ | ％ | ％ |

（裏）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工事の設計 | 街区 | 街区数 |  　　街区 | 最大街区面　　積 | ㎡ | 街区最長辺　　長 | ｍ |
| 最大区画面　　積 | ㎡ | 最小区画面　　積 | ㎡ | 平均区画面　　積 | ㎡ |
| 予定建築物　　名 |  |  |  |  |  |
| 区 画 数 |  　 区画 |  |  |  |  |
| 道路 | 幅員 | 延長 | 面積 | 路面仕上 |
| ｍ | ｍ | ㎡ |  |
| ｍ | ｍ | ㎡ |  |
| 排水施設 | 種　　類 |  |
| 材　　料 |  |
| 形　　状 |  |
| 寸　　法 |  |
| こ　う　配 |  | 放流先 |  |
| し尿処理 |  |
| 消防水利 |  |
| 給水施設 |  |
| 地　　盤 |  |
| 擁　　壁 |  |
| その他の施設 |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| 事　業　費 |  |
| その他参考となる事項 |  |
|