

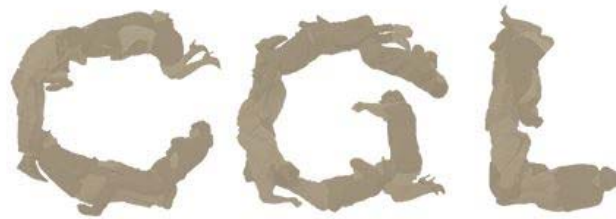
---

えきつぶ くろいそ

Equipe Kuroiso

第2回(ワークショップ) 14.08.26(金)

議事録



CROWD GOVERNMENT LAB.

クラウドガバメントラボ

# 目次と当日のタイムスケジュール

## 【議事録の目次】

1. 前回のWSの整理
2. 事例紹介
3. グループディスカッションの詳細
4. グループディスカッションで出された意見
5. アナウンス事項

## 【当日のタイムスケジュール】

- |                  |             |
|------------------|-------------|
| 1. 開会の挨拶         | 18:10~18:15 |
| 2. 市役所からの説明      | 18:15~18:25 |
| 3. プレゼンテーション     | 18:25~18:45 |
| 4. テーマ決め         | 18:45~18:55 |
| 5. 休憩            | 18:55~19:05 |
| 6. グループディスカッション  | 19:05~20:15 |
| 7. 発表            | 20:15~20:45 |
| 8. アナウンス事項・閉会の挨拶 | 20:45~20:50 |

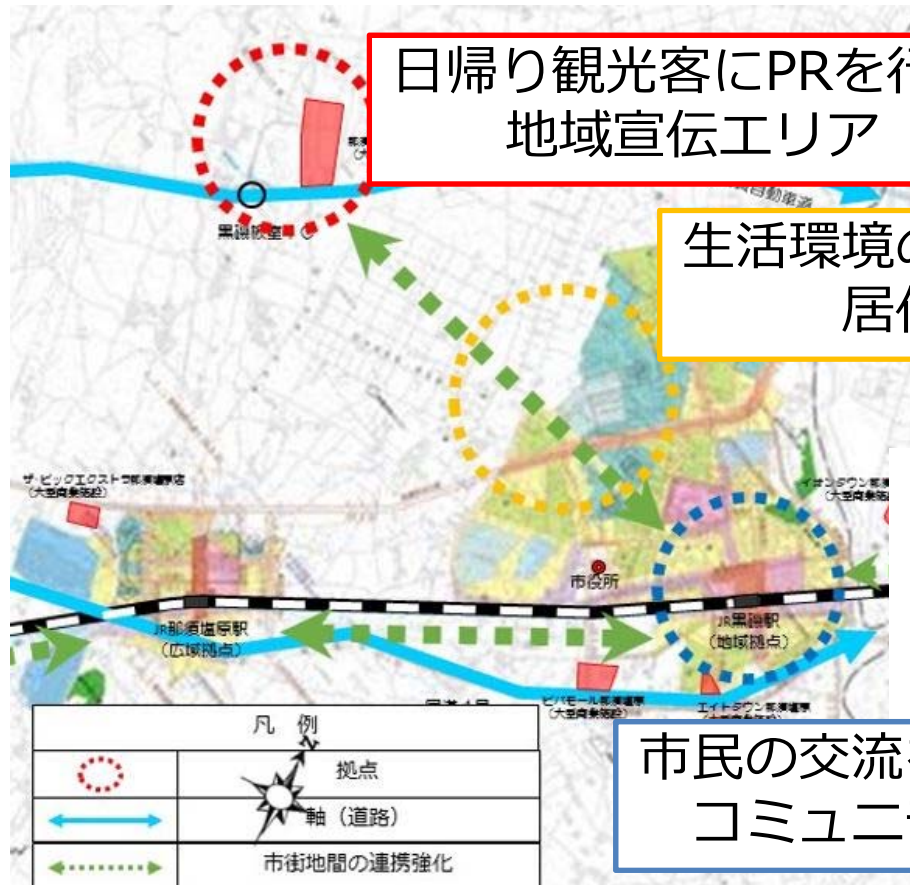
計2時間40分

# 1-1. 前回内容の考察

## 市民の生活スタイルを大切にしまちづくり

那須塩原市における市民のみなさんの意見は、  
定住している市民の生活環境を重視したまちづくりを望んでおり、  
高度な発展を望んでいないといえる

したがって、「バランス型発展モデル」だといえる



日帰り観光客にPRを行う  
地域宣伝エリア

生活環境の充実を目指す  
居住エリア

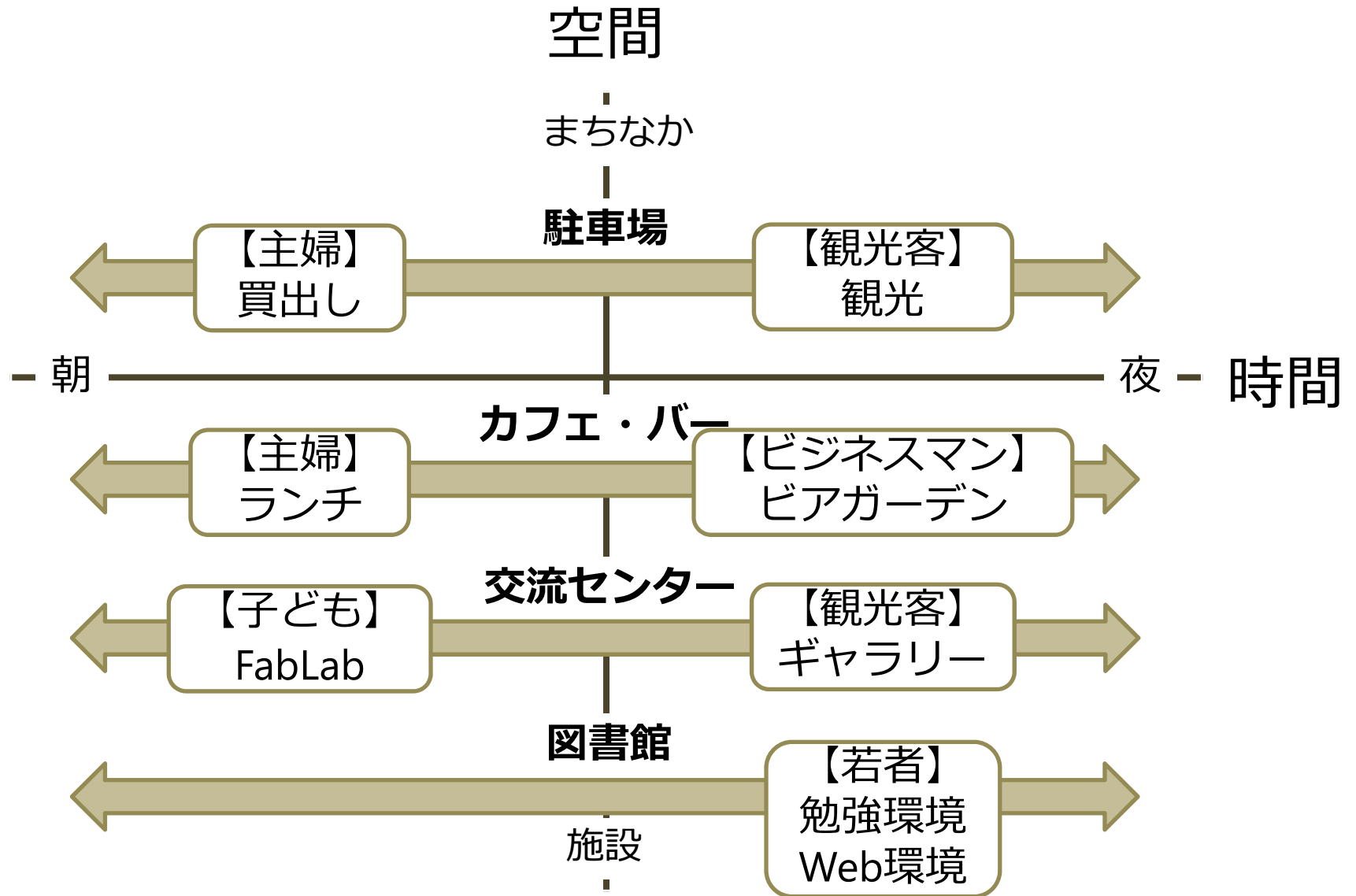
市民の交流を盛んにする  
コミュニティエリア

### 【気になった点】

- **移住促進案**があがらなかった
- **高齢者対策**があがらなかった
- **イベントの具体案**があがらなかった
- **昭和の建造物**に関する意見がなかった

# 1-2. 整理事項①

## 空間・時間という切り口



# 1-3. 整理事項②

## アイデアという切り口

### 方法論

#### 交通・地理

歩行者天国

一方通行の整備(大規模ロータリー)

自転車の普及

パーク&ライド

住宅密集地からの交通整備

黒磯駅ー那須塩原駅間の交通網整備

#### 世代間交流

小中学校一貫教育

学生向けの交流施設

コト作りの場(情報共有の場)  
心の解放区

学生中心のイベント

Web環境・書籍の充実

#### 産業

酪農をPR

- ・ ミルクバー
- ・ 牛舎

食をテーマ  
とした6次産業

- ・ フードコート
- ・ マルシェ
- ・ リトル那須

#### 地域資源

鉄道の聖地

自転車のイベント

酪農のまち

馬

## 2-1.空間と時間という切り口で事例を見る 空間を時間帯のニーズに合わせて活用した事例

空き地で  
朝市



空き地で  
店舗

	日中	夜
まちなか	茨城県水戸市 くろばね商店街	山形県山形市 山形屋台村ほっとなる横丁
施設	長野県上田市 松尾町フードサロン	佐賀県武雄市 武雄市図書館

空き店舗の  
活用  
ワンディカフェ



図書館の  
活用  
WSの開催

## 2-2. その他の参考事例紹介

近隣から全国まで、様々な地域の良いトコ取りが可能



地域	事例	詳細
栃木県 宇都宮市	道の駅ろまんちっく村 ボンマルシェ	<u>マルシェ開催・住民参加型のイベント・里山や農業体験コンテンツ</u> の導入
栃木県 宇都宮市	ビルスタジオ	商店街空き店舗に <u>クリエイターを呼び込み</u> リノベーション
香川県 高松市	高松丸亀商店街	商店街における <u>土地所有分権と利用権の分離</u> の成功例
徳島県 神山町	神山町商店街	<u>ふさわしい人材を全国に募集する</u> という <u>逆指名制度</u> により復活した商店街である
大分県 豊後高田市	昭和の町	<u>昭和の建造物</u> を活かした昭和を彷彿させる商店街
石川県 金沢市	金沢学生のまち 市民交流観	駅近郊に若者を呼び戻すために作られた <u>学生向け交流センター</u>

### 3-1.グループディスカッションのテーマ ユニークなアジェンダを作成しましょう

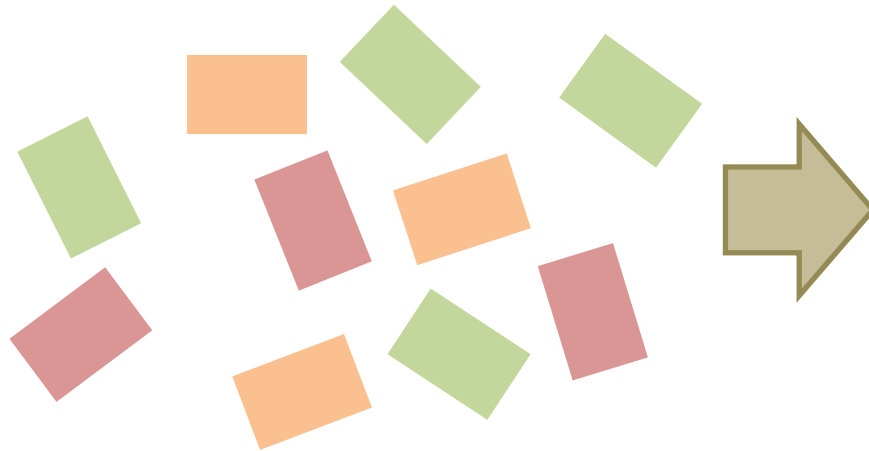
区分	詳細
まちなか	駅前・商店街近郊のエリア環境 (駅周り・駐車場・道路環境など)
	インターチェンジエリア・大型商業施設エリアとの連動性 (商店街PR・人の流れの誘導など)
施設	図書館の活用
	交流センターの活用
	駅舎・空き家の活用

上記のテーマに基づいて、時間帯のニーズを意識しながら、  
「課題」、「対象」、「方法」の切り口を整理し、  
それらの案が「どのようにして」実現できるのか考えましょう！









## 3-2.グループディスカッションの手順 ユニークなまちへの提案を作成しましょう

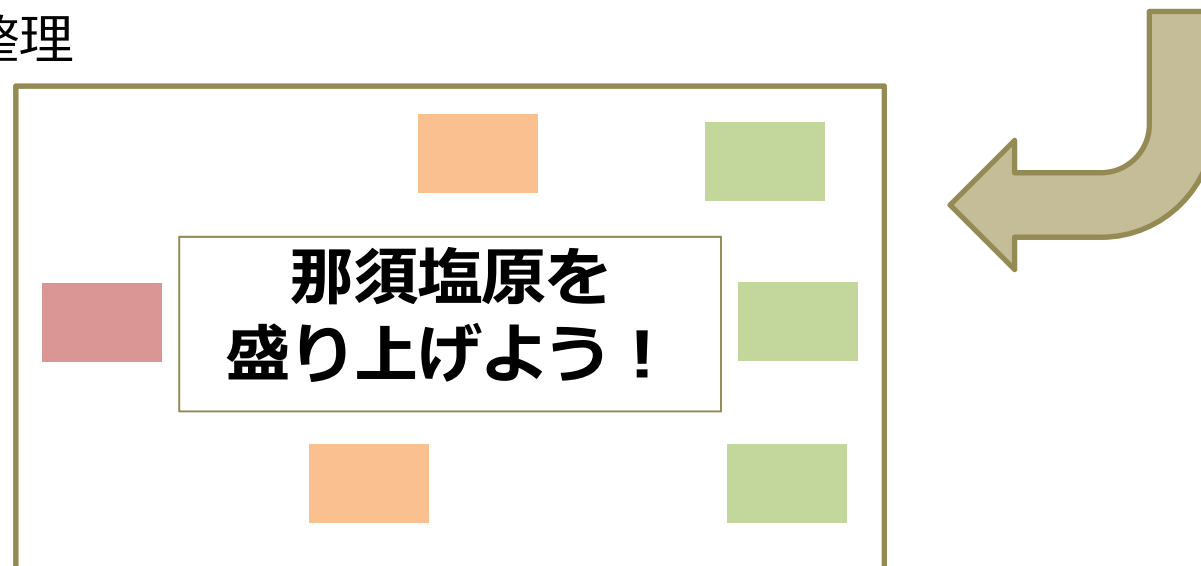
ステップ1 アイデア出し



ステップ2 アイデアの整理

課題	対象	方法
		
		

ステップ3 案の整理



# 3-3.アジェンダシート(まとめ用紙)サンプル

## リバースプロジェクトのアイデアを紹介

テーマ 駅前・商店街エリア×空き家・建造物活用

タイトル

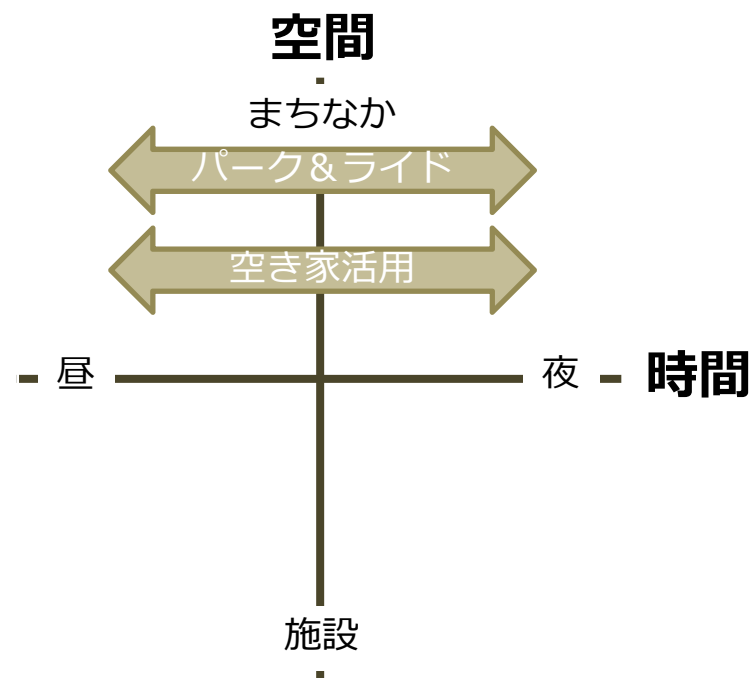
昭和の町並みを活かした日本型パーク&ライドの実現

アイデアの詳細・補足説明

駅の商店街側出口付近は、完全に車での侵入を行えないパーク&ライドを実現する。この実現に伴い、イベント開催のPRを兼ね、自転車移動の促進活動や近隣の牧場経営を活かした馬車による移動を提唱する。

馬車は、動物との触れ合いを実現させるため、子どもへの教育効果も期待でき、このきっかけから、FabLab・中高生向けの体験型店舗・祭事企画など、人間形成に関する教育モデルの発展を促す。

商店街は、昭和の建造物が多く残るため、空き家を改装し、地元の食材を活かしたカフェや出店を時間帯やターゲットを意識しながら増やすことで、経済の活性も促す。このように空き家改装・地産池消という側面からもエコのまちを提唱する。



# 4-1.アジェンダシート

## みなさんの意見をご紹介

6班

テーマ

駅前・商店街近郊のエリア環境

タイトル

自動車に頼らないバランスのとれた新しい交通環境の整備

アイデアの詳細・補足説明

### 【背景】

高齢化社会・人口減少への課題解決が重要



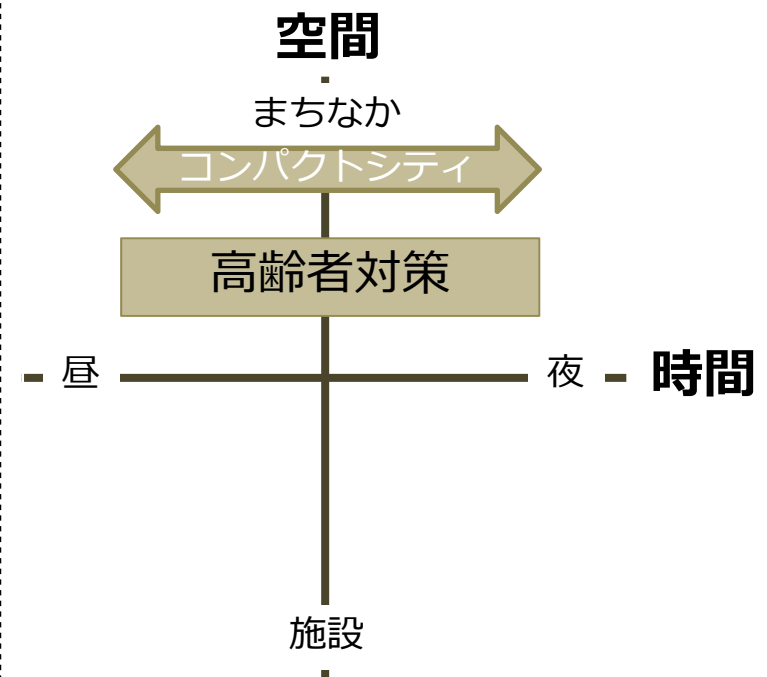
交通環境の良い駅前に高齢者が戻ることが予想



『駅前を中心としたコンパクトシティ化』

[年配層への配慮]

- 生活のサポートは近隣で解決
- 健康のために歩くことやサイクリングを楽しめる環境づくり
- 車両進入の設定
- 景観の維持対策
- 情報発信の環境整備



# 4-2.アジェンダシート

## みなさんの意見をご紹介

9班 テーマ

駅前・商店街近郊のエリア環境

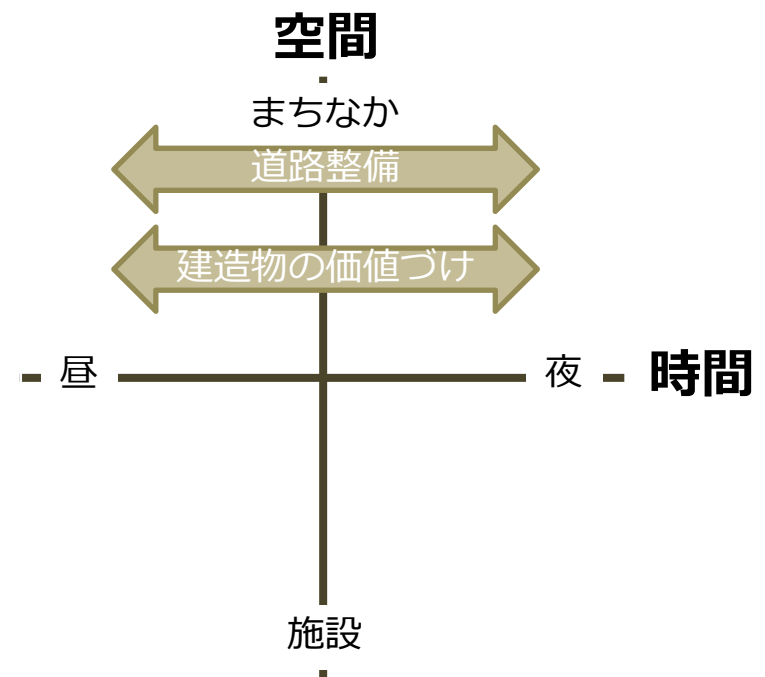
タイトル

歴史的建造物 魅力再生化について  
～再生する見える化～

アイデアの詳細・補足説明

- ・MAP・NAVIによる散歩コース設定
- ・現在ある歴史ある店舗、建造物のライトアップなど夜の散歩コースとなるような利用、施設、店舗へのつながりを作る
- ・昼間町中を歩けるようにする

まちの魅力を知ってもらうことから、  
有効活用する活動へ



# 4-3.アジェンダシート

## みなさんの意見をご紹介

8班 テーマ インターチェンジエリア・大型商業施設エリアとの連動性

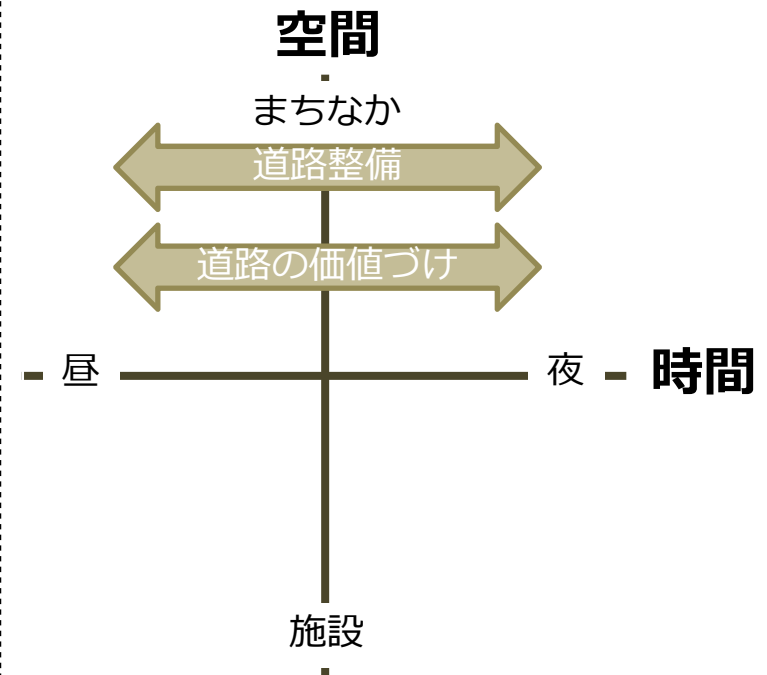
タイトル

### 世界に誇れる黒磯商店街につながる道

アイデアの詳細・補足説明

インターチェンジ・大型施設から市内への導線が整備されていないため、観光客や移住者に向けた対応を行う

- IC出口を、黒磯方面に迂回させる
- 看板設置
- シャトルバス。レンタサイクルの設置
- 駅までのサイクリングロード・歩道の整備(枕木使用)を行う
- 導線の中にオシャレなレストランや道の駅を設置



# 4-4.アジェンダシート

## みなさんの意見をご紹介

10班 テーマ インターチェンジエリア・大型商業施設エリアとの連動性

タイトル

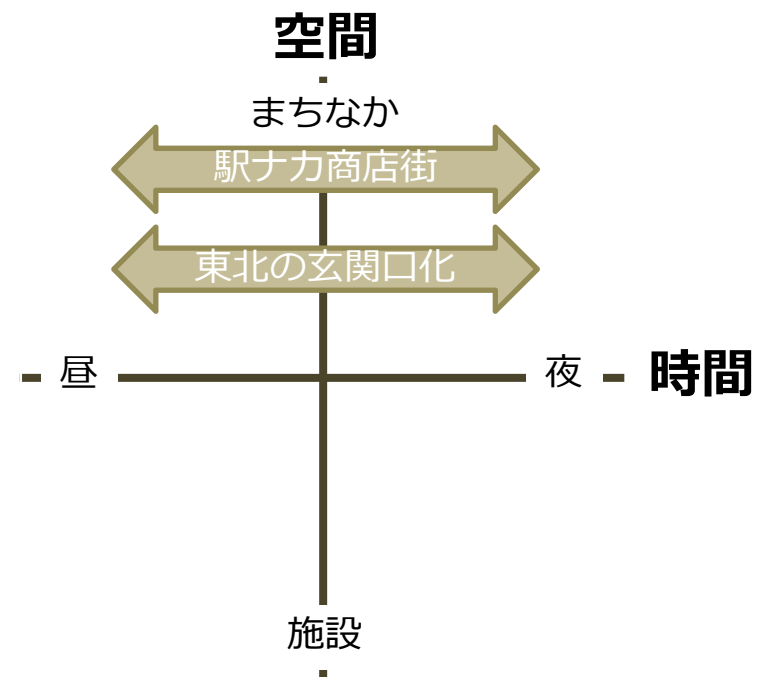
### 世界初！新しい駅の形の提案 人とモノの集着駅

..... アイデアの詳細・補足説明 .....

『駅の役割をこれまでと変える』  
黒磯駅をこれまでの交通機関として機能だけではなく、人とモノが集まるプラットフォーム機能を持たせる

#### 【アイデア】

- 東北の玄関口として、IC付近や駅前(駅中)に東北の海産物市場を作る
- 交通の利便性は那須塩原駅に任せ、黒磯駅はユーモアな遊びを取り入れる(ex.)トーマス列車
- 駅ナカ商店街として、電車の待ち時間に駅前商店街を散策できるようにする



# 4-5.アジェンダシート

## みなさんの意見をご紹介

4班 テーマ

図書館の活用

タイトル

多様なニーズに応える図書館  
「学んで」「食べて」「愉しむ」を実現する空間

アイデアの詳細・補足説明

[人(ターゲット)]

- 学生の自習スペースの確保
- 高齢者が子どもと関わるスペース

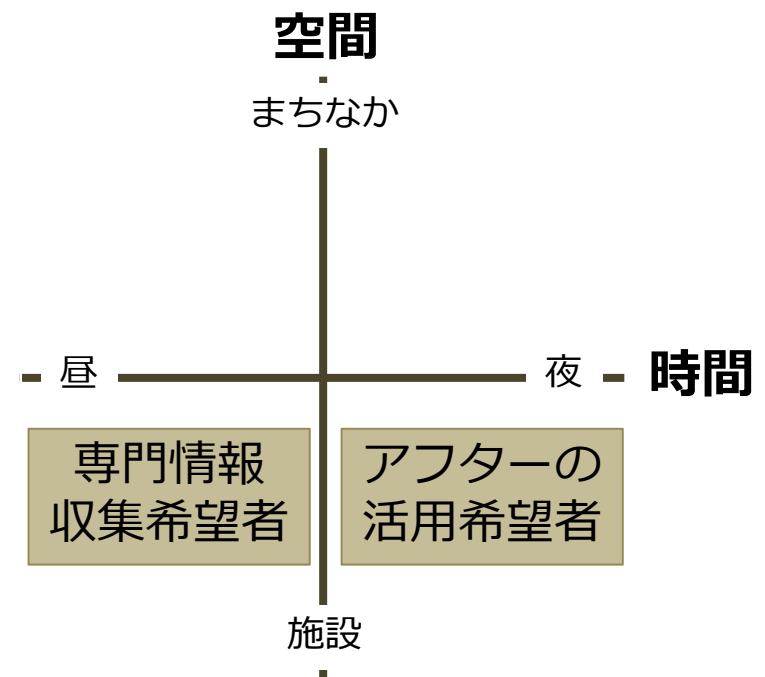
※子どもの一時的預かりなどを通して高齢者の「生きがい」サポート

[資源]

- 食をテーマとした書籍選定
    - 食べる
    - 作る
- ※用途違いで書籍を分類する

[時間]

- 22時まで開放
- ※学校・仕事後の利便性を高める



# 4-6.アジェンダシート

## みなさんの意見をご紹介

7班 テーマ

図書館の活用

タイトル

誰でも気軽に情報収集発信できるコンビニ的駅チカ図書館

アイデアの詳細・補足説明

### 【多様なニーズに応える多機能図書館】

#### [全ての来館者]

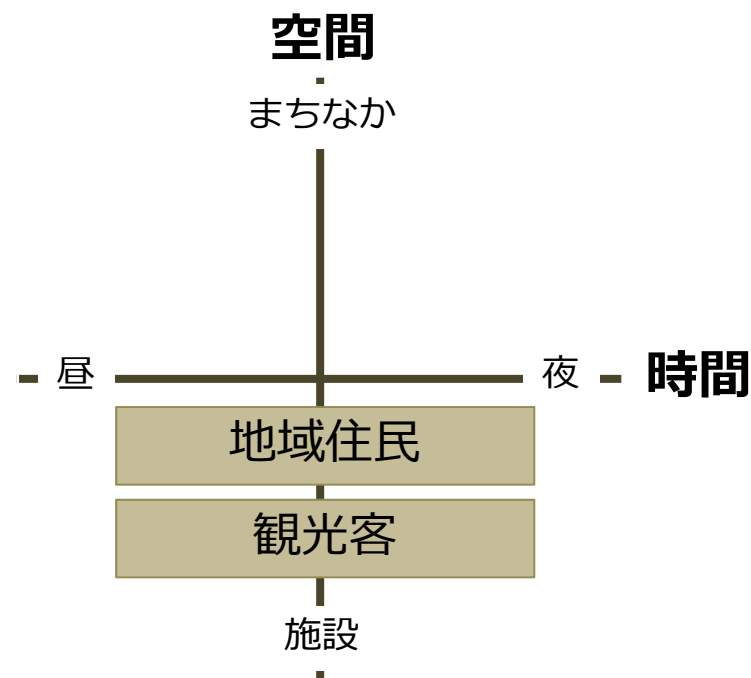
- 誰でも気軽に利用できる24時間開館している
- 飲食スペースやソファがある図書館

#### [地域住民]

- 多種多様な悩みを相談できるカウンセラーのいる図書館
- 利用者と商店街の交流の場や利用者同士の交流の場にする

#### [観光客]

- 観光案内所を併設して地域情報発信できる図書館
- ※駅チカの利便性を活用する





# 4-7.アジェンダシート

## みなさんの意見をご紹介

1 班

テーマ

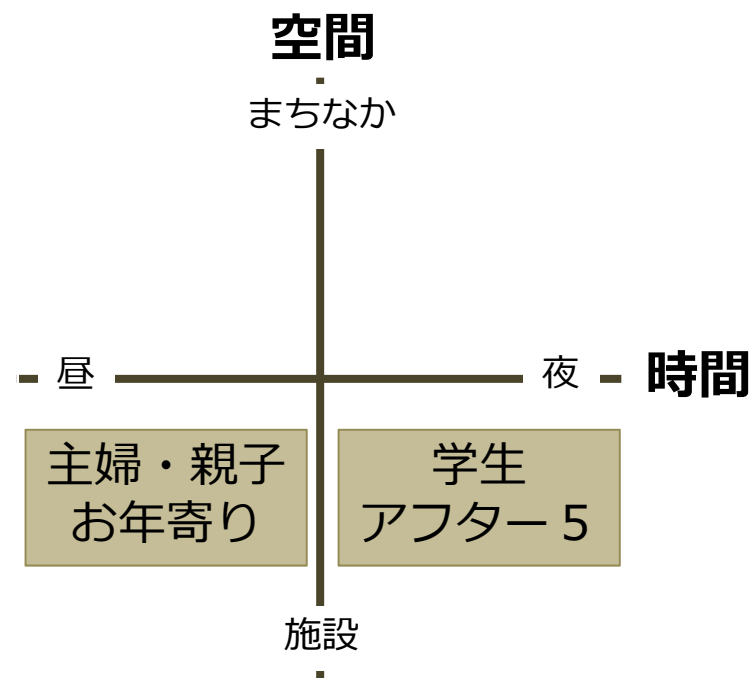
交流センターの活用

タイトル

### 食を通じた交流

アイデアの詳細・補足説明

- 交流センター内にオープンキッチン
- 地元の食材を販売
- 料理教室の場
- 学生が地元の食材を利用して料理をつくる
- 講師(地元シェフ)等呼んで食育講座
- 日替わり店長



# 4-8.アジェンダシート

## みなさんの意見をご紹介

2班 テーマ

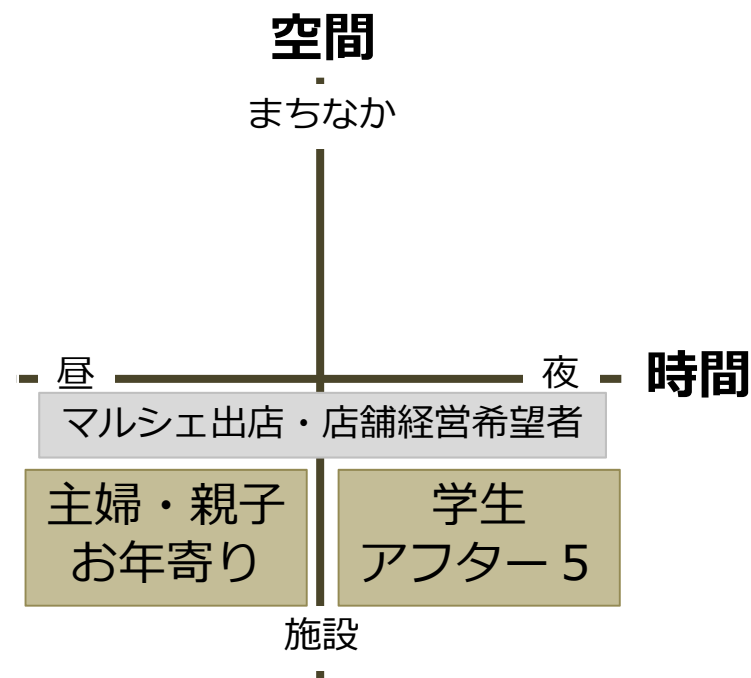
交流センターの活用

タイトル

### 多世代が一堂に集まって楽しめる場所

アイデアの詳細・補足説明

- カルチャー教室
- ライブハウス
- 子ども達の遊べる場所(トレーニング・運動スペース)
- 多用途に使用可能なフリースペース(ギャラリー・展示会・オークション)
- フードコートなど食事のできるスペース(手ごろな価格)
- 地元の物産を扱うスペース(マルシェ)
- 課題を検討・協議・企画できる組織づくり
- 365日稼動
- FM黒磯
- 温泉を利用したリラックスペース(足湯など)



# 4-9.アジェンダシート

## みなさんの意見をご紹介

3班 テーマ

駅舎・空き家の活用

タイトル

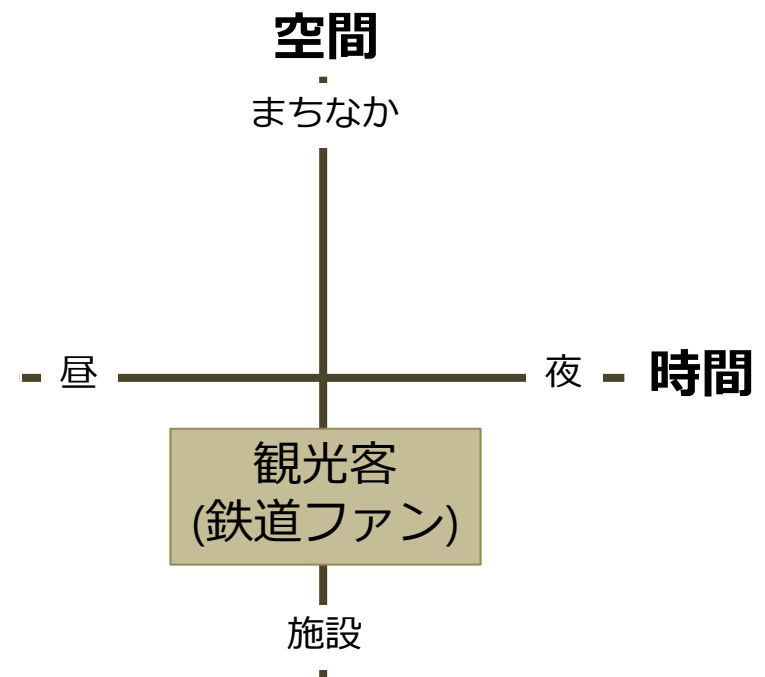
黒磯駅の特徴を活かし資源を活用!!  
「品格」ある黒磯駅を表現する

アイデアの詳細・補足説明

- 現在の駅は、利用客が少なく新幹線が止まらない特徴のない駅
- 現在の利用者は学生が多い
- 新たに「観光客」の利用増加を目指す

[鉄道ファンを呼び込む]

- ① 貴賓室の一般解放(那須観光の出入り口として)
  - ② 馬車・自転車等の二次交通の拠点として
- 新幹線で那須塩原で下車し、黒磯駅から那須へ



# 4-10.アジェンダシート

## みなさんの意見をご紹介

5班 テーマ

駅舎・空き家の活用

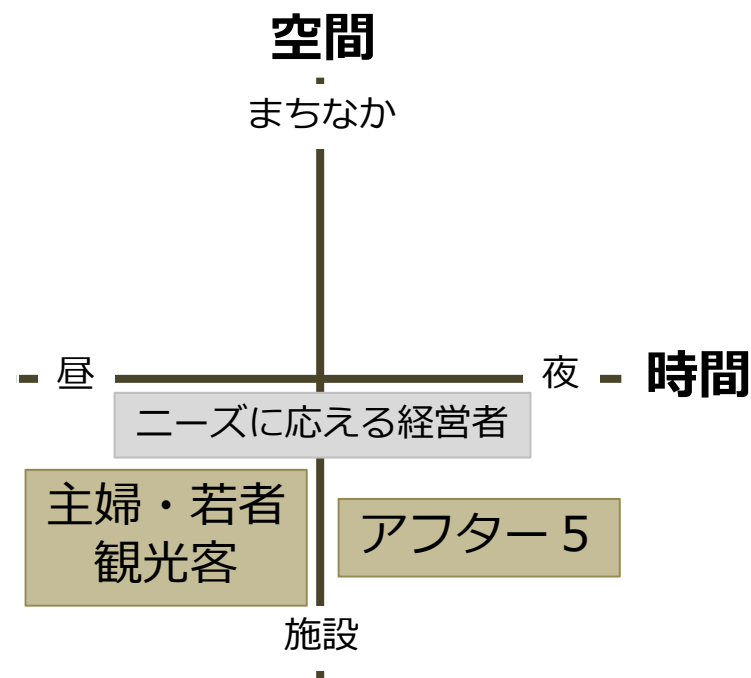
タイトル

### 観光と生活の調和

アイデアの詳細・補足説明

現状の黒磯駅前の雰囲気を残しながら、資源を活用して観光資源化し、賑わいを創出する

- ・ 乳製品の販売・ギャラリー化・足湯を待合室で利用
- ・ 鉄道のイベント(貴賓室の開放・御用列車の展示)
- ・ 広場に若者向けの起業に繋がる屋台広場(夜は赤提灯街)
- ・ シャッターアートの導入
- ・ 空き家情報管理と学生を活用したリノベーション
- ・ 空き家を活用した託児所・アート展



# 4-11.会場の様子

活気のある和気藹々とした雰囲気



# 5-1.全体スケジュール（イメージ）

半年間かけて、黒磯駅前で重点的に取り組むことを決める

◆現状では以下の流れを想定しているが、あくまで住民主体で決定する  
**黒磯駅前の課題を話し合う**

7月25日 第1回ワークショップ

ワークショップを踏まえ、まちへの提案を考える

**住民投票の選択項目を出す**

8月26日 第2回ワークショップ

まちへの提案の整理を行う

**住民投票の選択項目を絞る**

9月20日 パネルディスカッション

まちへの提案の優先順位・絞り込みを行なう

**住民投票の選択項目を決める**

10月中旬 第3回ワークショップ

投票の仕組み・運営方法を検討する

**住民投票を実施・盛り上げる**

12月 オンライン住民投票

まちづくりを主体的に進める組織をつくる

**結果を市民に共有する**

1月 投票結果報告

## 5-2. パネルディスカッション

### 専門家の先生と市民の意見交換会



出典:那須塩原市さんからの提供写真

---

**お忙しい中、ご足労ありがとうございました。  
次回のワークショップも楽しく充実した会を  
みなさん一丸となって作り上げましょう。**

**CCL**

**CROWD GOVERNMENT LAB.**

2014.08.26(火)

