

事業計画書（除外）

（記載例）

1. 事業の必要性（申出地において事業を行わなければならない強い事情）

事業内容ごとに、以下の点について整理し、記載すること。

- 必要性・・・事業を行わなければならない理由。
- 緊急性・・・除外後直ちに事業を行わなければならない理由。
- 妥当性・・・事業目的からみて、申出面積が必要な理由。

※事業計画が具体的でなかったり、必要以上の面積規模であった場合、除外できません。

2. 事業計画の概要（事業内容について具体的に記載してください）

- 木造平屋建て1棟 建築面積：○○㎡
事業面積：○○㎡
- ①取水方法・・・・・・・・市営水道
 - ②雨水処理方法・・・・・・・・雨水敷地内浸透処理
 - ③汚水等処理方法・・・・・・・・合併処理浄化槽
 - ④擁壁・フェンス等・・・・・・・・周辺農用地への土砂流出を防ぐため擁壁設置
 - ⑤日照・通風の確保・・・・・・・・事業による周辺農用地への日照・通風の影響なし

※その他事業内容の詳細を記載すること。

3. 事業スケジュール（除外以後の事業スケジュールを記載してください）

- | | |
|-----------------|-----------|
| ○年○月 土地分筆登記 | ○年○月 建築工事 |
| ○年○月 農地法第○条申請 | ○年○月 運用開始 |
| ○年○月 建築確認申請 | |
| ○年○月 都市計画法第○条申請 | |
| ○年○月 土地造成工事 | |

4. 資金計画（事業費の詳細、借入先等について具体的に記載してください）

| 資金 | | 支出 | |
|----------|------------|--------|------------|
| ○○銀行より借入 | 1,000,000円 | 土地造成工事 | 500,000円 |
| 自己資金 | 1,000,000円 | 建築費 | 1,000,000円 |
| | | 諸経費 | 500,000円 |
| <hr/> | | <hr/> | |
| 計 | 2,000,000円 | 計 | 2,000,000円 |

5. 他法令との調整状況

農地法・・・那須塩原市農業委員会と○年○月○日事前相談済み。

都市計画法・・・那須塩原市都市計画課と○年○月○日事前相談済み。

※審査において、他法令の許可の見込みを確認します。

