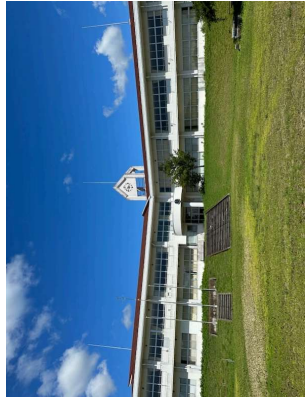


物件番号	1	旧寺子小学校		栃木県那須塩原市寺子1146-2
・JR宇都宮線「黒磯駅」から約7km（車で約10分）		問い合わせ先	企画部 企画政策課 資産活用担当	0287-62-7315 https://www.city.hasushiobara.tochigi.jp/jigyoshamuke/21245.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途無指定	22,466	①RC造 ②鉄骨造	①1,424.96 ②843.63	事業提案型の公募	・売却又は賃借 ・現況有資での取引 ・光熱水費は全て事業者負担	・指定避難所（校舎・体育館全エリア） ・除染土を、校庭内に掘削し保管。 ・調整池からの排水路が民地を経由している。 ・校舎及び体育館ともに新耐震基準。 ・敷地を全体的に活用する提案を求めます。（一部利用も可） ・貸付の場合は、5年以上の貸付契約となります。 ・複数事業者での共同提案も可能です。 ★市公式HPから、公募概要や物件調書をご覧いただけます。
		①平成4年 ②平成4年	①2,329 ②838			
		①校舎 ②体育館	①2 ②2			

※ 土地は公簿面積、建物は固定資産管理台帳面積

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図または
現地周辺の室内図など
現地環境等が視覚的にわかるもの

