

介護保険

住宅改修費支給申請の手続き



令和6年3月改訂版

那須塩原市保健福祉部高齢福祉課

*** 目 次 ***

介護保険による住宅改修について	1
住宅改修費の支給限度額	2
住宅改修費支給申請の手続きのながれ	3
償還払いと受領委任払い	4
申請に必要な書類	5
記載例 着工前に提出する書類（申請書、承諾書）	6
見積・内訳書について	8
平面図について	10
現場写真について	11
記載例 工事完了後に提出する書類 （申請書、請求書、領収書）	13
工事内容に変更が生じる場合	16
住宅改修が必要な理由書（記載要領、記載例）	17
要介護状態が著しく重くなった場合の特例	25
転居による特例	27
家族が工事をする場合	29
住宅改修関係法令集	30
(参考) 福祉用具・住宅改修支給申請関係の必要書類	



介護保険による住宅改修について

介護が必要になっても、住環境を整える事で住み慣れた家での生活が続けられるよう、所定の工事に対し住宅改修費を支給するものです。

対象者

要支援1～2または要介護1～5の認定を受けている人で、那須塩原市内の自宅（介護保険被保険者証に記載されている住所）で生活している人。

※施設入所中や入院中の方は対象になりませんが、退所・退院が決まっている人はご相談ください。
※一時的に身を寄せている家は工事対象なりません。

住宅改修費の支給対象となる工事

種類	内容
手すりの取付け	転倒防止や移動の円滑化を図るため設置するものです（形状は、二段式、縦付け、横付け、L字型など、住宅の状況や要介護者の身体状況などを勘案した適切なものを選択してください）。
段差や傾斜の解消	住宅内外の段差をなくして安全に移動できるようにするための工事です。（敷居を低くする、床のかさ上げ、スロープの設置など）。
床や通路面の材料の変更	床や通路面を滑りにくい材質のものに変更し、転倒防止や移動の円滑化を図るための工事です（畳やタイルなどの滑りやすい材質の床をフローリングなどに変更したり、滑り止めの加工を施したりする工事が対象です）。
引き戸等への扉の取替え 扉の撤去	<ul style="list-style-type: none">◆容易に開閉できる扉等への取り替え<ul style="list-style-type: none">・開き戸を引き戸や折り戸などに交換する・重い引き戸に戸車を取り付ける◆開口部の拡張◆ドアノブの形状変更（握り型からハンドル型への変更など） <p>※引き戸の新設(扉の交換よりも安価な場合)や移設なども対象になる場合があります。</p>
和式から洋式への便器の取替え	和式便器を洋式便器に交換する工事や、既存の便器の位置や向きを変更する工事です。これに伴い水洗化工事（下水道接続）などを行った場合は、便器の交換に要した費用のみが給付対象となります。
その他 上記の工事に付帯して必要な工事	<ul style="list-style-type: none">◆手すり取付けのための壁の下地補強◆浴室床の段差解消（かさ上げ）に伴う給排水設備工事◆床材変更のための下地補強（補修）◆扉の取替えに伴う壁や柱の改修工事◆便器の取替えに伴う給排水設備工事や床材の変更 <p>など</p> <p>※水洗化工事は付帯工事にはあたりません。</p>

※取付・設置工事を伴わない場合は、住宅改修費の給付対象外です。

住宅改修費の支給限度額

介護保険対象の住宅改修工事を行った場合、20万円を上限として自己負担割合に応じ費用の7～9割が支給されます。（20万円の工事を行ったとき、自己負担1割の方は2万円、2割の方は4万円、3割の方は6万円が自己負担となります。）

なお、工事費用が20万円を超える場合は、超えた金額の全額が自己負担となります。

また、一度の工事で20万円に達しないときは、残りの金額を後日改めて申請することができます。

《負担割合が1割の方の保険給付額の例》

① 20万円ちょうどの工事

→ 保険給付額 18万円（20万円×90%） 自己負担額 2万円

② 25万円の工事

→ 保険給付額 18万円（20万円×90%） 自己負担額 7万円

③ 3年前に12万円の工事を行い保険給付を受けたことがある住宅で、今回追加で20万円の工事をする

→ 保険給付額 7万2千円（8万円×90%） 自己負担額 12万8千円

④ 2人共要介護認定を受けている夫婦が、同時に工事を行う。

〔夫〕屋外段差解消のため30万円の工事をする

→ 保険給付額 18万円（20万円×90%） 自己負担額 12万円

〔妻〕廊下手すり取付のため5万円の工事をする

→ 保険給付額 4万5千円（5万円×90%） 自己負担額 5千円

⑤ 介護保険適用の工事10万円分と、適用外の工事10万円を併せて行う

→ 保険給付額 9万円（10万円×90%） 自己負担額 11万円

※同一住宅につき20万円まで支給されます。住民票の異動を伴う引っ越しをした場合は、引っ越し先の住宅において再度20万円までの申請が可能です。 → 詳細26～27ページ参照

※要介護状態が著しく重くなった場合、特例的に改めて20万円までの住宅改修費の支給を受けることができます。（3段階リセットの特例） → 詳細24～25ページ参照

住宅改修費支給申請の手続きのながれ

本人・家族・ケアマネジャー・工事業者で具体的な改修の内容を検討します。
(市では、住宅改修相談員の派遣事業を実施していますのでご利用ください。)

本人またはケアマネジャーまたは工事業者

「居宅介護住宅改修費等支給事前承認申請書〔受領委任払用〕」または
「居宅介護住宅改修費等支給事前確認申請書〔償還払い用〕」に
必要書類を添付して、市役所介護保険担当課に提出します。

→5ページ参照

市

書類審査を行い、住宅改修の是非を通知します

工事業者

改 修 工 事

本人 ・ 工事業者

工事代金を支払います
〔受領委任払い〕自己負担額分※
〔償還払い〕工事代金全額
※自己負担額分の考え方は、P2 を参照

本人またはケアマネジャーまたは工事業者

「居宅介護住宅改修費等支給申請書〔受領委任払用〕」または
「居宅介護住宅改修費等支給申請書〔償還払い用〕」に
必要書類を添付して、市役所介護保険担当課に提出します。

→5ページ参照

市

審査を行い、保険給付が妥当であると判断された場合
住宅改修費を支給します。

〔受領委任払い〕保険給付分を 工事業者 に振り込みます。
〔償還払い〕保険給付分を 申 請 者 に振り込みます。

償還払いと受領委任払い

償還払い — 法令の規定による原則的な支給の方法 —

申請者は、住宅改修に要した費用を一旦全額工事業者に支払い、その後保険給付分（負担割合に応じて7～9割相当）が申請者に支給される方法です。

受領委任払い — 那須塩原市が市の要綱に基づき独自に行う特例的な支給の方法 —

申請者は、住宅改修に要した費用の1～3割相当分（自己負担分）のみを工事業者に支払い、保険給付分は後日市から工事業者へ支給する方法です。

※工事完了後の支給申請から振込みまで2～3か月要しますので、あらかじめ工事業者に同意を得ておくことが必要です。

受領委任払いによる住宅改修費の支給ができない主なケース

償還払いでの申請
してください

① 介護認定の新規申請中で認定が決定する前に改修工事を実施する場合

※万一「非該当」と認定された場合は、保険給付が受けられないので工事費用は全額自己負担となります。

※介護認定申請前に工事を行った場合は、償還払いの申請であっても住宅改修費は支給されませんので、必ず認定申請後に着工するようにしてください。

② 施設や病院に入所（入院）中に工事を行う場合

※万一、退所（退院）出来なかった場合の工事費用は全額自己負担となり、住宅改修費は支給されません。

③ 被保険者自らが資材を購入し、本人または家族が改修工事を行う場合

なお、この場合、保険給付の対象となるのは材料費のみです（工賃は対象外）のでご注意ください。 →詳細28ページ参照

④ 工事業者が住宅改修費の代理受領に同意しない場合

《介護認定の区分変更及び更新申請中の場合の注意事項》

事前申請の時点で介護認定を受けている方については、区分変更及び更新申請中であっても、事前申請を受け付けています。ただし、万一「非該当」と認定された場合は、支給承認決定された後でも住宅改修費を支給することはできません。その場合、工事費用は、全額自己負担となりますので、ご注意ください。

また、認定日や支給申請のタイミングによっては、支払月の調整が必要となることがありますので、ご了承ください。

申請に必要な書類

事前申請(着工前)

	受領委任払い	償還払い
1	居宅介護住宅改修費等支給事前承認申請書 〔受領委任払用〕	居宅介護住宅改修費等事前確認申請書 〔償還払い用〕
2	住宅改修が必要な理由書 ※ケアマネジャー、地域包括支援センター職員、作業療法士、福祉住環境コーディネーター検定試験二級以上等の資格を持つ方が作成してください。	→詳細 17~24 ページ参照
3	工事費見積書（押印付き）、内訳書 ※宛名は被保険者本人（フルネーム） ※材料費と工費を適切に区分し、材料費については材質・サイズなどの規格や数量、単価など可能な限りその詳細を記載するようにしてください。	→詳細 8~9 ページ参照
4	平面図 ※複数箇所改修する場合や廊下などの通路（通り抜けする部屋含む）を改修する際は、生活導線がわかるようフロア全体の図面を作成してください。 ※トイレや浴室など限られた場所の改修の場合は、改修箇所と隣接部（入り口と廊下など）がわかるような図面でかまいません。 ※改修部分の長さや面積がわかるよう寸法を記入してください。	→詳細 10 ページ参照
5	改修前の現場写真 ※すべての改修予定箇所を改修箇所の位置関係が分かるように撮影し、マジック等で写真に線を引く、テープを貼って写真を撮るなどして、完成後の状態が分かりやすいようにしてください。 ※写真には日付を入れてプリントしてください。カメラにデータ機能がない場合は、日付を記入した黒板や紙等を写し込んでください。	→詳細 11 ページ参照

事後申請（工事完了後）

	受領委任払い	償還払い
1	居宅介護住宅改修費等支給申請書 〔受領委任払用〕	居宅介護住宅改修費等支給申請書 〔償還払い用〕
2	居宅介護住宅改修費等支給承認（不承認） 決定通知書の写し	居宅介護住宅改修費等事前確認通知書の写し
3	領収書（金額は自己負担額分※） ※自己負担額分の考え方は、P2 を参照 工事内訳書 ※宛名は被保険者本人（フルネーム） ※工事完了後の工事内訳書には、押印不要です。 ※内訳書の日付は、工事完了日以降の日付です。 ※事前申請の見積書と工事内訳にまったく相違がない場合は、領収書に「内訳は見積書のとおり」と記載されていれば内訳書の添付を省略することができます。（→詳細 15 ページ参照） ※領収書は原本の添付が必要です。原本の添付ができない場合は、支給申請書提出の際、コピーした領収書とともに必ず原本を提示してください（市担当職員がコピーとの照合をして原本はその場でお返します）。	領収書（金額は工事費全額）
4	改修後の現場写真 ※改修したすべての箇所を改修箇所の位置関係が分かるように撮影し、日付を入れてプリントしてください。 カメラにデータ機能がない場合は、日付を記入した黒板や紙等を写し込んでください。 ※できるだけ着工前写真と同じアングルで撮影してください。	→詳細 11 ページ参照

記載例 着工前に提出する書類

居宅介護住宅改修費等支給事前承認申請書(受領委任払用)

様式第4号(第6条関係)		(表)		工事を行う建物と被保険者証の住所に相違がないか確認	
		居宅介護住宅改修費等支給事前承認申請書(受領委任払用)			
フリガナ 被保険者氏名	ナスシオ ヨシコ	被保険者番号			
	郡須塙 好子	生年月日			
住所	郡須塙原市共壁社108番地2	電話番号	(00)0000	借家の場合は大家、管理会社など	
住宅の所有者	郡須塙 太郎	被保険者との関係(夫)			
住宅の所在地	同上				住宅改修の種類ごとに、改修を行った箇所および数量などを記入
改修の内容、箇所及び規模 <small>注 工事内訳書に記載がある場合、種類のみで可</small>	手すりの設置(廊下3か所、トイレ1か所) 段差の解消(玄関1か所)	施工会社	見積書に記載された工事費(支給対象外分も含む)		
改修費用見積額	円				の支給
内介護保険適用額	円				
<p>那須塙原市長 様 介護保険法第45条第1項又は第57条第1項の規定による居宅介護住宅改修施工事業者に代理受領させたいので、介護保険法施行規則第31条第1項又は第94条第1項及び那須塙原市居宅介護保証用具購入費等及び居宅介護住宅改修費等の支給方法の特例に関する要綱第6条第1項の規定により、那須塙原市介護保険条例施行規則第31条第1項各号に掲げる書類を添えて、 例措置事前承認を申請します。</p> <p>〇〇年〇〇月〇〇日 申請者(被保険者)住所 郡須塙原市共壁社108番地2 氏名 郡須塙 好子 電話</p>					
<p>注 1 この申請書に、住宅改修が必要な理由書、住宅改修に要する工事費の内訳書及び工事内訳書並びに平面図等の住宅改修の予定の状態が確認できるものとし、 2 改修を希望する被保険者本人の情報を記入してください。 <small>印字不可ですので、被保険者本人が記入してください。本人が記入できない場合は、本人の意思確認の上、家族等が記入してください。</small> 市記入欄 様式第2号 ※押印不要</p>					
<p>知書 年 月 日 郡須塙原市長</p>					
<p>年 月 日付けで事前承認申請のあった住宅改修特例措置事前承認について、那須塙原市居宅介護保証用具購入費等及び居宅介護住宅改修費等の支給方法の特例に関する要綱第6条第2項の規定により、次のとおり決定したので通知します。なお、住宅改修工事が完了したときは、速やかに介護保険法施行規則第31条第1項又は第94条第1項及び同要綱第6条第1項の規定により、居宅介護住宅改修費等支給申請書(受領委任払用)に同項各号に掲げる書類を添えて提出してください。</p>					
<p>市役所記入</p>					
購入費用見積額	円	年 月 日			
内介護保険適用額	円(うち保険給付額)	年 月 日			
承認しない場合の理由					
注意事項					

■裏面「承諾書」は次ページ参照。

居宅介護住宅改修費等事前確認申請書(償還払い用)

様式第44号(第31条関係)

居宅介護住宅改修費等支給事前確認申請書(償還払い用)

被保険者氏名 那須塩 好子	ナスシオ ヨシコ	被保険者番号 1234567
生年月日 OO年OO月OO日		
住所 那須塩原市 共聖社 108番地2		電話番号 (00) 0000
住宅の所有者 那須塩 太郎	本人との関係(夫)	
改修の内容・箇所及び規模 ※工事内訳書に記載がある場合、種類のみで可 手すりの設置(廊下3か所、トイレ1か所) 段差の解消(玄関一か所)	施工事業者名 県北リフォーム株式会社	
改修費用見積額 円	見積書に記載された工事費(支給対象外分も含む)	
内介護保険適用額 円		
那須塩原市長様 介護保険法第45条第1項又は第57条第1項の規定による居宅介護住宅改修費の支給を受けたいので、介護保険法施行規則第75条第1項又は第94条第4項の規定により関係書類を添えて事前確認を申請します。 OO年OO月OO日		
申請者 氏名 那須塩 好子	住所 那須塩原市 共聖社 108番地2	電話番号
注 1 この申請書は、改修が必要な理由書、住宅改修に要する費用の見積書及び工事内訳書並びに住宅改修計画図面等を添付してください。		

工事を行う建物と被保険者証の住所に相違がないか確認

借家の場合は大家、管理会社など
複数いる場合は、連名で記入

住宅改修の種類ごとに、改修を行った箇所および数量などを記入

住宅改修の支給対象となる費用のみを記載し、対象外の工事は除く
※工事費が20万円を超える場合、介護保険適用額は20万円となります。

被保険者本人の情報を記入してください。
印字不可ですので、被保険者本人が記入してください。本人が記入できない場合は、本人の意思確認の上、家族等が記入してください。
※押印不要

承諾書

※住宅の所有者が被保険者本人の場合は記載不要です
※住宅所有者が複数名いる場合は、全員の承諾書が必要です。

借家の場合は、大家または管理会社名と代表者氏名

押印必須

被保険者本人から見た続柄

住宅改修の承諾書

(住宅所有者)
住所 那須塩原市共聖社 108番地2
氏名 那須塩 太郎
被保険者との関係(夫)

被保険者氏名

私は、次の住宅に、那須塩 好子が裏面「居宅介護住宅改修費等支給事前承認申請書」のとおり住宅改修を行うことを承諾します。

住宅の所在地

那須塩原市 共聖社 108番地2

改修を行う住宅の住所
(被保険者証に記載されている住所)

見積書・内訳書について

- ◆宛名は、被保険者本人（フルネーム）で記入。※住宅の所有者や世帯主ではありません
- ◆見積書作成日、会社名、住所、代表者名を記入し、会社の印（個人事業所で会社の印がない時は代表者の印で可）を押印。
- ◆材料費と工費を適切に区分し、材料費については材質・サイズなどの規格や数量、単価など可能な限りその詳細を記載するようしてください。

【見積書例 ①】

表紙

被保険者氏名 ○○○○様	年月日
見積書	
△△△工務店	会社の印
住所····· 代表者·····	

2ページ目以降

内訳書

【見積書例 ②】

1枚の中に宛名、会社名、内訳等を入れることも可

被保険者氏名 様	見積書	施工業者 住所 名称 代表者氏名 TEL・FAX	年月日 印
見積金額 円	介護保険対象部分 数量 単位 単価 金額	算出根拠	
住宅改修の種類(※1) 等真等 番号	改修箇所 改修部分	名 称 (※2)	商品名・規格・寸法

内訳書に記載する内容

- ① 住宅改修の種類（内訳書(※1)より選択）
- ② 写真番号
- ③ 改修場所、改修部分
- ④ 名称（材料費、施工費、諸経費等に分けて記載）
- ⑤ 商品名、規格、寸法
- ⑥ 介護保険対象部分の数量、単位、単価、金額
- ⑦ 算出根拠（按分する場合など）

下記※1より改修の種類を選ぶ

樣

(内訳書)

記入例

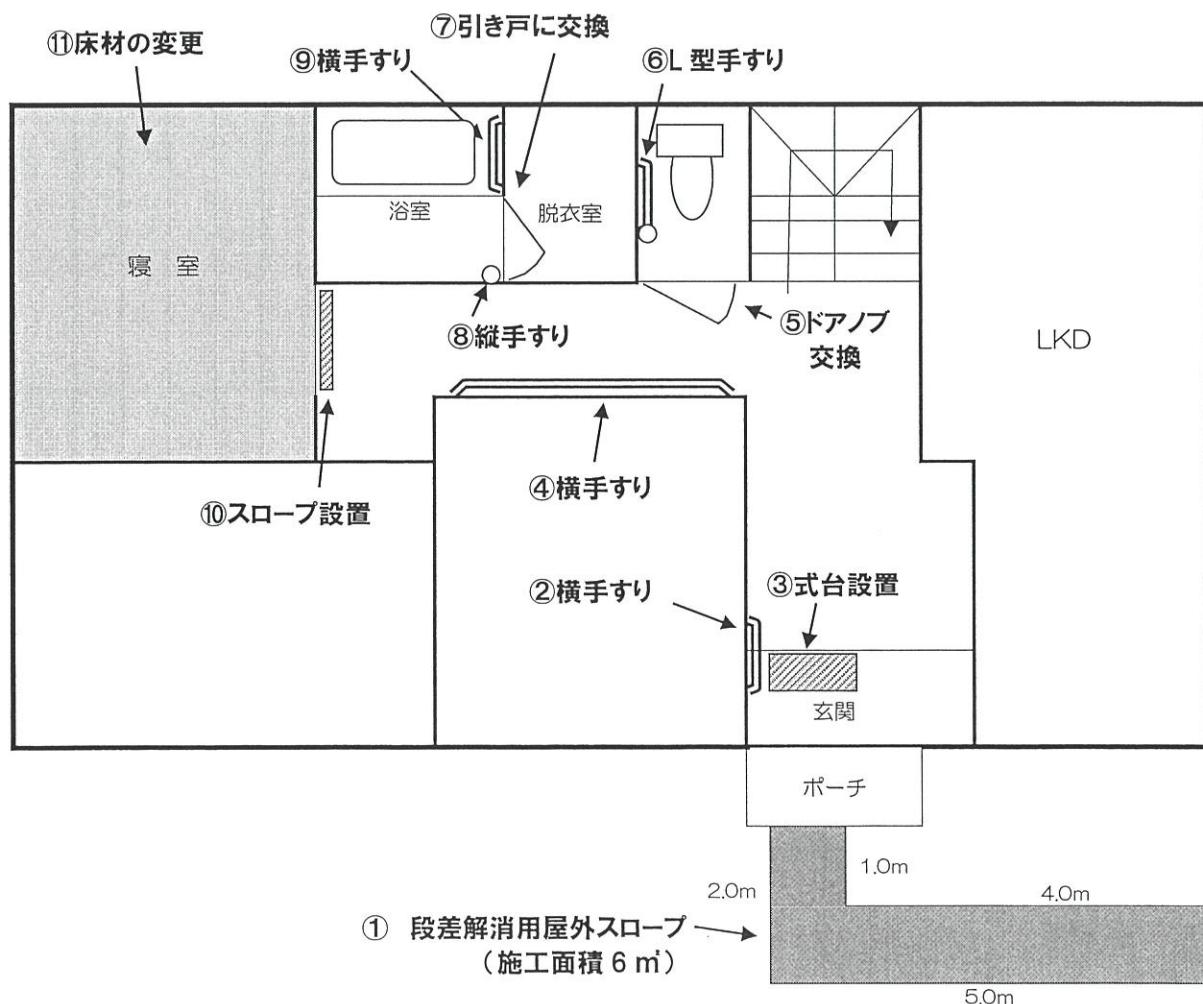
(※1)住宅改修の種類：(1)手すりの取付け(2)段差の解消(3)滑りの防止及び移動の円滑化等のための床又は通路面の材料の変更(4)引き戸等への扉の取替え(5)洋式便器等への便器の取替え

(※2) 名称： 材料費 施工費 諸経費等を含めて記載すること

平面図について

作成時の留意事項

- ◆ 改修予定箇所をもれなく図面に記載してください。
- ◆ 改修箇所にはそれぞれナンバー（①、②など）を付して、見積書や現場写真との照合が容易にできるようにしてください。
- ◆ 複数箇所改修する場合や、廊下などの通路（通り抜けする部屋含む）を改修する際は、生活導線がわかるようフロア全体の図面を作成してください。
改修箇所がトイレや浴室、玄関ポーチなど住宅の限られた箇所である場合は、住宅全体の図面でなくても差し支えありません。（改修箇所と隣接部（出入り口や廊下など）のみの平面図で可）
- ◆ 屋外スロープや床材変更など、面的な改修を行う箇所には、面積や長さが分かるよう改修部分の寸法を記入してください。



現場写真について

撮影時のポイント

◆改修予定箇所がすべて確認できるか？

●手すり … 設置予定箇所すべてが写っているか？

●段差解消 … 段差があることが写真で確認できるか？

・段差がどの程度かわかるよう、巻尺などを当てて撮影。

●床材変更 … 現在の材質に支障があることが写真で確認できるか？

・改修箇所すべてが写っていること。

1枚の写真に入りきらない時はアングルを変えて複数撮影。

・材質がわかるようなアップの写真も撮影。

●扉変更 … どのような扉か写真で確認できるか？

(扉の全体が写っていること)

●便器変更 … 便器改修の必要性が写真で確認できるか？

(和式便器の全体が写っていること)

◆平面図と照らし合わせて、改修予定箇所の位置関係が分かるように撮影し、マジック等で写真に線を引く、テープを貼って写真を撮るなどして、完成後の状態が分かりやすいようにしてください。

(廊下やドア、トイレ等の目印になるものを入れるなど、工夫してください。)

◆データ機能のないカメラで撮影する場合には、黒板や紙などに撮影日を記入して写し込んでください。

データ機能あり



日付を入れてプリント

黒板等に記入し写し込む場合



◆工事後の写真は、工事前写真とできるだけ同じアングルで撮影してください。

※日付を写真にマジック等で書いたものは不可。

※ポラロイド不可。

※見切れていたり、不鮮明で改修予定箇所が確認できない場合は、
写真の差替え（撮り直し）をお願いする場合があります。

提出方法

- ◆プリントした写真を台紙（様式任意）に貼り付けてください。
- ◆改修箇所が複数ある場合は、写真ごとに番号を記入してください。
番号は、見積書及び平面図の番号と合わせ、照合しやすいようにしてください。

着工前写真			
被保険者氏名	〇〇〇〇	被保険者番号	000000
改修箇所	玄関	No	3

写真
〇〇年〇月〇日

写真番号

着工前写真	
①	
②-1	
②-2	

◆1枚の台紙に複数枚貼り付け也可

廊下のかさ上げ等、工事個所が1枚の写真に納まらず複数撮影した場合の番号記入例

記載例 工事完了後に提出する書類

居宅介護住宅改修費等支給申請書(受領委任払用)

様式第6号(第7条関係)

(表)

居宅介護住宅改修費等支給申請書(受領委任払用)

工事内容に変更
が生じる場合は
着工前に市へご
相談願います。

→16ページ参照

フリガナ	ナスシオ ヨシコ		保険者番号	0 9 2 1 3 0						
被保険者氏名	那須塩 好子		被保険者番号	0 0 0 1 2 3 4 5 6						
生年月日	○○年○○月○○日									
住所	〒 那須塩原市共墾社 108 番地 2		電話番号	(00) 0000						
改修の内容、箇所及び規模	「事前承認申請書に記載の通り」 または「事前承認申請書の内容に変更あり 変更箇所: ○○が※※になった(別紙明細書の通り)」		施工事業者名	県北リフォーム株式会社						
改修費用			着工日	○○年○○月○○日						
			完成日	○○年○○月○○日						
			円(うち介護保険適用額	円)						
那須塩原市共墾社 実際に要した工事費用			被保険者本人の情報を記入してください。 印字不可ですので、被保険者本人が記入してください。 本人が記入できない場合は、本人の意思確認の上、家族 等が記入してください。 ※押印必須							
介護 1項の規定による居宅 の支給を受けたいので、介護保険法施行規則第75条第1項又は第 用具購入費等及び居宅介護住宅改修費等の支給方法の特例に関する に掲げる書類を添えて本書とのおり申請します。 また、○○年○○月○○日付承認決定通知書により、居宅 受領に関する権限を次の事業者に委任します。			○○年○○月○○日							
申請者 住所 那須塩原市共墾社 108 番地 2 兼委任者 (被保険者) 氏名 那須塩 好子			電話番号 (00) 0000							
本書に係る居宅介護住宅改修費又は介護予防住宅改修費の受領について同意します。										
○○年○○月○○日										
受任者 所在地 那須塩原市あたご町 2-3 (事業者) 名称 県北リフォーム株式会社 代表者名 住野 宅一郎			施工事業者 ※会社名の入った代表者の印、または会社の印+代表者の印を押印 ※会社の印が無い場合は代表者の印のみで可							
住宅改修費 振込先	銀行 ○○ 信用金庫 信用組合 農協	本店 ○○ 支店 出張所	種目	口座番号						
	金融機関コード 1 2 3 4 3 2 1	店舗コード ケンボクリフォーム カ ダイヒョウトリシマリヤク スミ/ タクイチロウ	1 普通預金 2 当座預金 3 その他	1	2	3	4	5	6	7
	フリガナ 口座名義人	県北リフォーム株式会社 代表取締役 住野 宅一郎								
	必要添付書類	・本書の改修費用に対する自己負担額分の領収書(原本)及び工事内訳書 ・改修後の現場写真 ・居宅介護住宅改修費等支給承認決定通知書の写し								

■裏面「請求書」は15ページ参照

居宅介護住宅改修費等支給申請書(償還払い用)

様式第46号（第31条関係）

居宅介護住宅改修費等支給申請書（償還払い用）

フリガナ 被保険者氏名	ナスシオ ヨシコ	保険者番号	092130					
	那須塩 好子							
生年月日	OO年 OO月 OO日	被保険者番号	1234567					
住所	那須塩原市共聖社 108番地2		電話番号 (OO) 0000					
住宅の所有者	那須塩 太郎	本人との関係(夫)						
改修の内容、箇所及び規模	「事前承認申請書に記載のとおり」 または 「事前承認申請書の内容に変更あり 変更箇所: OOOが△△になった (別紙明細書のとおり)」	施工事業者名	県北リフォーム株式会社					
	着工日	OO年 OO月 OO日						
	完成日	OO年 OO月 OO日						
改修費用	円 (うち介護保険適用額 円)							
那須塩原市長様 実際に要した工事費用 介護保険法第45条による居宅介護住宅改修費又は介護予防住宅改修費の支給を受けたいので、介護保険法施行規則第75条第1項又は第94条第1項の規定により、本書のとおり関係書類を添えて申請します。								
OO年OO月OO日 住所 那須塩原市 共聖社 108番地2 申請者 氏名 那須塩 好子 電話番号 ()								
注 この申請書に、改修費用全額分の領収書及び工事費内訳書、以及 ては、改修費等事前確認通知書の写し等を添付してください。 ※押印不要								

事前確認通知書に記載された“保険給付額”を記載

居宅介護住宅改修費等を次の口座に振り込んでください。

<input type="checkbox"/> 公金受取口座を利用する（利用する場合は口座情報の記入不要）。 公金受取口座を登録していない方は、マイナポータルから簡単に登録いただけます。									
<input type="checkbox"/> 振り込み口座を指定する。									
口座振替依頼欄	銀行	本店 支店 出張所	種目	口座番号					
	OO 信用金庫 信用組合 農協			OO	1 2 3 4 5 6 7				
	金融機関コード		店舗コード		①普通預金 ②当座預金 ③その他				
フリガナ	ナスシオ ヨシコ								
口座名義人	那須塩 好子								

被保険者本人名義の口座を記載します。
 ※本人名義以外の口座を希望する場合は、委任状の添付が必要です。
 ※ゆうちょ銀行も振込可。

請求書

居宅介護住宅改修費等請求書

請求金額

00,000

円

那須塩原市長様

保険給付額

(介護保険適用額の7~9割)

※支給承認決定通知書または事前
確認通知書に記載された“保険
給付額”を記載

※工事費用に変更があった場合は
市へ確認願います。

※請求金額は、訂正印不可です。

居宅介護住宅改修費又は介護予防住宅改修費について、本書の金額を請求いたします。

00年00月00日

請求者 住所 那須塩原市共聖社108-2
(被保険者)

氏名 那須塩 好子

被保険者本人の情報を記入してください。
印字不可ですので、被保険者本人が記入してください。本人
が記入できない場合は、本人の意思確認の上、家族等が記入
してください。
※押印不要

領収書

被保険者本人（フルネーム）
※世帯主や住宅の所有者ではありません

領 収 書

那須塩 好子 様

年 月

金額

但し、手すり取付け等住宅改修費用として
(内訳は見積書のとおり)

〔受領委任払い〕

改修費用に対する自己負担額（自己負担
額の考え方は、P2 を参照）

〔償還払い〕

工事費用全額

上記の金額正に領収書をしました。

那須塩原市あたご町2-3
県北リフォーム株式会社
代表取締役 住野宅一郎

印

支給申請には、領収金額の内容がわかる書類（工事費内訳書）
の添付が必要ですが、事前申請の際の見積書と内容の相違がない場合は、「内訳は見積書のとおり」と記載して、工事内訳書の
添付を省略することができます。

原則として、支給申請書には領収書の原本を添付していただきます。
原本の添付ができない場合は、支給申請書提出の際、コピーした領収書とともに必ず原本を提示してください（市担当職員がコピーとの照合をして原本はその場でお返しします）。

工事内容に変更が生じる場合

◆着工前に必ず高齢福祉課へご相談願います。

事前申請の内容と大きく異なる場合や、工事箇所を追加する場合などは承認を受け直す必要があります。

◆軽微な変更でやむを得ないと認められたものについては、工事後の支給申請の際、下記の書類をすべて提出してください。

- ・居宅介護保険住宅改修工事変更届
- ・変更箇所の着工前写真（事前申請時に提出した写真に写っていない場合）
- ・変更箇所を記載した平面図
- ・変更内容、金額のわかる書類（工事内訳書等）

居宅介護保険住宅改修工事変更届

〇〇年〇〇月〇〇日

居宅介護住宅改修工事変更届

那須塩原市長様

(理由書作成者)
事業者名 ○○居宅介護支援事業所
担当者氏名 県北 太郎
連絡先 XXX-XXXX

※この届は「住宅改修が必要な理由書」の作成者が記入してください。
先に提出した「居宅介護住宅改修費支給事前承認（確認）申請書」の内容に、軽微な変更が生じましたので、下記のとおり報告します。

記

1 申請者（被保険者）情報

被保険者番号	1	2	3	4	5	6	7
申請者（被保険者）氏名	那須塩原 好子						

2 変更した箇所

改修箇所	変更前	変更後
1 トイレ	トイレ壁(横手すり)	トイレ壁(L字型手すり)
2 麻下	L字型手すり 15,000円	L字型手すり 9,000円
3		
4		

3 変更理由 ※上記、変更した箇所すべてについてそれぞれ理由を記載してください。（別紙可）

1 トイレ：施工段階の際に、横手すりよりもL字型手すりの方が本人に負担がかからず安全に利用できるとの希望があつたため。
2 麻下：当初、壁の強度が不十分であると判断し、補強板を見積もりの際に含んでいたが、補強板がなくても、壁の安全性を保ちつつ手すりを設置することが可能であったため、補強板の数を減らした。

4 変更内容の連絡及び説明日

上記の内容について、事前に高齢福祉課介護認定係に連絡しました。

高齢福祉課介護認定係への連絡日 〇〇年〇〇月〇〇日 連絡者 県北 太郎

5 添付書類

①変更箇所の着工前写真（事前申請時に提出した写真に写っていない場合）
②変更箇所を記載した平面図
③変更内容や金額がわかる工事内訳書等

住宅改修が必要な理由書の作成者がご記入ください。

改修工事を変更する箇所および
変更前と変更後の具体的な内容
を記入

工事内容を変更した箇所すべて
について変更理由を記入する
※別紙での提出も可

高齢福祉課介護認定係に連絡した日
と連絡者の名前を記入
※工事内容に変更が生じる場合は事前に
ご連絡ください。

住宅改修が必要な理由書

作成は、ケアマネジャー、地域包括支援センター職員、または作業療法士、福祉住環境コーディネーター検定試験二級以上等の資格を持つ方が行ってください。

記載要領

(表)

記載例①

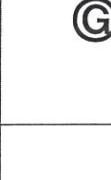
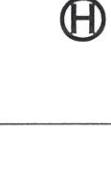
住宅改修が必要な理由書【表】

被保険者 番号 <small>年月日</small>		年齢	性別	生年月日	年 月 日	作成者																					
被保険者 氏名		要介護認定 (該当に○)		A 要支援 1・2	要介護 1・2・3・4・5	現地確認日	年 月 日	作成日	年 月 日																		
住所						資格 (作成者が介護実務 専門員でないとき)																					
保 険 者	確認日	年 月 日	評価欄	氏名				連絡先																			
<p>（総合的状況）</p> <table border="1"><tr><td>利用者の身体状況</td><td>B</td><td colspan="4">福祉用具の利用状況と 改修後の想定</td></tr><tr><td>介護状況</td><td>C</td><td>改修前</td><td>改修後</td><td colspan="2"></td></tr><tr><td>住宅改修により、 利用者等は日常生活を どう変えたいか</td><td>D</td><td colspan="4"><ul style="list-style-type: none">●高い●特殊床台●床ずれ防止用具●体位変換器●手すり●スローブ●歩行器●歩行補助つえ●認知症老人徘徊感知機器●移動用リフト●踏出便座●特殊床板●入浴補助用具●簡易浴槽●その他</td></tr></table>										利用者の身体状況	B	福祉用具の利用状況と 改修後の想定				介護状況	C	改修前	改修後			住宅改修により、 利用者等は日常生活を どう変えたいか	D	<ul style="list-style-type: none">●高い●特殊床台●床ずれ防止用具●体位変換器●手すり●スローブ●歩行器●歩行補助つえ●認知症老人徘徊感知機器●移動用リフト●踏出便座●特殊床板●入浴補助用具●簡易浴槽●その他			
利用者の身体状況	B	福祉用具の利用状況と 改修後の想定																									
介護状況	C	改修前	改修後																								
住宅改修により、 利用者等は日常生活を どう変えたいか	D	<ul style="list-style-type: none">●高い●特殊床台●床ずれ防止用具●体位変換器●手すり●スローブ●歩行器●歩行補助つえ●認知症老人徘徊感知機器●移動用リフト●踏出便座●特殊床板●入浴補助用具●簡易浴槽●その他																									

- Ⓐ 被保険者証を確認しながら記載する。認定申請中の場合は、介護度欄は無記入とする。
- Ⓑ 移動や立ち上がり、姿勢保持といった生活動作に関する身体状況について記載する。また、屋内外での移動方法（自立歩行・つたい歩き、介助、歩行器利用など）についても記載する。
- Ⓒ 同居家族の状況や主な介護者を含む介護状況などについて記載する。また、介護サービス利用の状況についても簡潔に記載する。
- Ⓓ 住宅改修によって期待できる効果について具体的に記載する。また、住宅改修によって、本人、家族は日常生活をどのように変えていきたいと考えているのかについて記載する。（介護状況の変化、ADLの変化、社会参加の変化など）
- Ⓔ 改修前と改修後に想定される福祉用具の利用状況について確認する。

(裏)

住宅改修が必要な理由書

活動	① 改善をしようとしている生活動作 ② ①の具体的な困難な状況(～ので～で困っている)を記入してください ③ 改修目的・期待効果をチェックした上で、改修の方針(～することで～が改善できる)を記入してください ④ 改修項目(改修箇所)			
	排泄	入浴	外出	その他の活動
排泄	<input type="checkbox"/> トイレまでの移動 <input type="checkbox"/> トイレ出入り(便の漏れを含む) <input type="checkbox"/> 洋服からの立ち乗り(歩きを含む) <input type="checkbox"/> お風呂の着脱 <input type="checkbox"/> 体位障害の歩行扶持 <input type="checkbox"/> お風呂 <input type="checkbox"/> その他()	<input type="checkbox"/> できなかったことをできるようにする <input type="checkbox"/> 起床等の認知、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の基本竹の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他()	<input type="checkbox"/> 手すりの取付け () () () () ()	
入浴	<input type="checkbox"/> 浴室までの移動 <input type="checkbox"/> 入浴に着脱 <input type="checkbox"/> 入浴中のうつ伏せ  <input type="checkbox"/> 入浴中の立ち乗り(歩きを含む) <input type="checkbox"/> 高い場所での移動(～の移動) <input type="checkbox"/> お風呂の出入り(立ち乗りを含む) <input type="checkbox"/> 浴槽内の歩行扶持 <input type="checkbox"/> その他()	<input type="checkbox"/> できなかったことをできるようにする <input type="checkbox"/> 起床等の認知、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の基本竹の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他()	<input type="checkbox"/> 段差の解消 () () ()	 <input type="checkbox"/> 引き戸等への扉の取替え () ()
外出	<input type="checkbox"/> 出入口までの室内移動 <input type="checkbox"/> おがりかまちの昇降 <input type="checkbox"/> 着脱の着脱 <input type="checkbox"/> 動作の着脱 <input type="checkbox"/> 出入りの出入り(～の移動を含む) <input type="checkbox"/> 出入りから敷地外までの離れた移動 <input type="checkbox"/> その他()	<input type="checkbox"/> できなかったことをできるようにする <input type="checkbox"/> 起床等の認知、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の基本竹の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他()	<input type="checkbox"/> 行き止等のための床材の変更 () ()	 <input type="checkbox"/> その他の () ()
その他の活動				

F 現状での改善を必要とする動作にレ点チェックを付ける。

(今回の住宅改修の対象となっている項目のみ)

G 生活動作で困っていることや問題点などについて、その状況や介護の現状を具体的に記載する。

- ・住宅改修案の検討の際には、すべての行為についてチェックが必要だが、この理由書では改善しようとする行為に限定した記載でよい。
- ・日常生活におけるどの場面、どの動作が利用者や介助者にとって大変なのか、動作の流れに沿って見極める。寝たきりであれば「座位が保てるか」、歩行困難であれば「段差を越えられるか」などについても記載する。
- ・①のレ点評価と②のコメントの両方を合わせて利用者の状況がわかるようにする。
- ・「移動」について各行為(排泄、入浴、外出)に共通する内容は、一つの行為欄のみに記載し、各行為欄に重複して記載する必要はない。

H ①、②に記載した現状の問題点をふまえたうえで、改修目的の項目をレ点チェックする。あわせて、各行為の困難事項を改善するためにどのような改修を行うのか、その方針を具体的に記載する。

(「〇〇をすることにより…」等の記載方法により、具体的な住宅改修項目がどのような改善効果を期待できるのかを明確に記載してください。)

- ・ひとつの改修項目が複数の目的のために行われる場合は、まとめて記載してもよい。
- ・具体的な改修の手段については、本人及び家族だけでなく、施工業者や専門家と一緒に考えることが望ましい。

I ①～③に記載された内容を十分検討して決定された住宅改修内容の項目をチェックし、その詳細を記載してください。

なお、カッコ内の改修箇所については、施工する場所を詳しく記載するようにしてください。

(例) 手すりの取付け
(便器横壁面)

段差の解消
(玄関あがりかまち)

記載例①

住宅改修が必要な理由書【表】

〈基本情報〉

被保険者 番号	○○○○○○○	年齢	歳	生年月日	○○年○月○日
被保険者 氏名	○○○ ○○	要介護認定 (該当に○)	支援 1・2	要介護 1・2・3・4・5	
住所	那須塩原市○町○番○号				

保険者 確認日	年　月　日	評価欄
氏　名		

〈総合的状況〉

利用者の身体状況	脳梗塞、両変形性膝関節症の既往歴あり。令和〇〇年〇月、体調不良を訴え××病院に入院。脳梗塞と診断されたが、麻痺等がなく経過良好で〇月〇日に退院して自宅に戻った。現在、起き上がりは何かにつかまれば可能だが、立ち上がり時に左膝の激しい痛みがある。屋内の移動はゆっくりではあるが、つたい歩きができる。屋外は杖を使っているが不安定。リハビリにより回復の見込みあり。	現地確認日	○○年○月○日	作成日	○○年○月○日
		所属事業所	○○居宅介護支援事業所	改修前	□□□□□
介護状況	独居だが、同一敷地内に長女夫婦が居住しており、長男夫婦も近所に住んでいる。長男長女が交代で介護している。現在、便所への移動が困難なため、排泄についてはパートフルトトイレを使用している。入浴は、週2回のデイサービスのみで、自宅では入浴していない。また、外出の際には、玄関の上がりかまちの段差の昇降ができず、介助を必要としている。	改修後	□□□□□	改修前	□□□□□
住宅改修により、利用者等は日常生活をどう変えたいか	便所への動線と便所内に手すりを設置して、移動と立ち上がりの不安をなくして便所で排泄したい。また、浴室内外への手すり設置と福祉用具(バスボード、浴室すのこ)の導入により、家族の介護負担を減らして自宅でも入浴ができるようになります。また、ティサークルリハビリの利用を行うにあたり、外出時の介護負担を軽減するため、玄関に手すりを設置して、上がりかまちの段差を解消する。住宅改修により排泄の自立を第一目標とし、さらに外出時の身体的な負担と介護負担の軽減を図ることで、外出機会の増加を図っていきたい。	車いす	●特殊寝台	車いす	●特殊寝台
		床ずれ防止用具	●床ずれ防止用具	床ずれ防止用具	●床ずれ防止用具
		体位変換器	●体位変換器	体位変換器	●体位変換器
		手すり	●手すり	手すり	●手すり
		スロープ	●スロープ	スロープ	●スロープ
		歩行器	●歩行器	歩行器	●歩行器
		歩行補助つえ	●歩行補助つえ	歩行補助つえ	●歩行補助つえ
		認知症老人徘徊感知機器	●認知症老人徘徊感知機器	認知症老人徘徊感知機器	●認知症老人徘徊感知機器
		移動用リフト	●移動用リフト	移動用リフト	●移動用リフト
		壁掛便座	●壁掛便座	壁掛便座	●壁掛便座
		特殊尿器	●特殊尿器	特殊尿器	●特殊尿器
		入浴補助用具	●入浴補助用具	入浴補助用具	●入浴補助用具
		簡易浴槽	●簡易浴槽	簡易浴槽	●簡易浴槽
		その他	-	その他	-

住宅改修が必要な理由書【裏】

「総合的状況」を踏まえて、①改善をしようとしている生活動作②具体的な困難な状況③改修目的と改修の方針④改修項目を具体的に記入してください。」

活動	① 改善をしようとしている生活動作	② ①の具体的な困難な状況（…などので…で困っている）を記入してください		③ 改修目的・期待効果をチェックした上で、改修の方針（…することで…が改善できる）を記入してください	④ 改修項目（改修箇所）
		③ 改修目的・期待効果をチェックした上で、改修の方針（…することで…が改善できる）を記入してください			
排泄	<input type="checkbox"/> トイレまでの移動 <input type="checkbox"/> トイレ出入口の出入 <input type="checkbox"/> (扉の開閉を含む) <input type="checkbox"/> 便器からの立ち座り（移乗を含む） <input type="checkbox"/> 衣服の着脱 <input type="checkbox"/> 排泄時の姿勢保持 <input type="checkbox"/> 後始末 <input type="checkbox"/> その他（ ） 	<p>居室からの移動は、つたい歩きで可能だが、つかまるところがなく転倒の危険がある。膝痛のため、便座の立ち座り動作が困難。特につかまる所がないため、立ち上がりができず便所での排泄を困難にしている。</p>	<input type="checkbox"/> できなかつたことをできるようにする <input type="checkbox"/> 転倒等の防止、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の容易性の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他（ ）	<p>居室から便所まで連続した手すりを設置することで、移動の際の転倒を防止して、介助なしで移動ができるようになる。</p> <p>便所内に手すりを設置して、便座への立ち座りの際につかまる所をつくり、膝への負担軽減を図ることで、一人で排泄できるようになる。</p>	<input type="checkbox"/> 手すりの取付け（便所壁） <input type="checkbox"/> （浴室壁） <input type="checkbox"/> （玄関上がりかまち壁）
入浴	<input type="checkbox"/> 浴室までの移動 <input type="checkbox"/> 衣服の着脱 <input type="checkbox"/> 浴室出入口の出入 <input type="checkbox"/> (扉の開閉を含む) <input type="checkbox"/> 浴室内での移動（立ち座りを含む） <input type="checkbox"/> 洗い場での姿勢保持 <input type="checkbox"/> (洗体・洗髪を含む) <input type="checkbox"/> 浴槽の出入（立ち座りを含む） <input type="checkbox"/> 浴槽内の姿勢保持 <input type="checkbox"/> その他（ ）	<p>居室からの移動は、「排泄」と同じ。浴室の床に段差があり、転倒の危険がある。また、浴槽に高さがあるためまたぐことができるが、また、つかまる所がないので浴槽からの立ち上がりも困難。</p>	<input type="checkbox"/> できなかつたことをできるようにする <input type="checkbox"/> 転倒等の防止、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の容易性の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他（ ）	<p>居室からの移動は、「排泄」と同じ。浴室すのこ（福祉用具）を購入して床段差の消去を図り、バスボード（福祉用具）を導入することで浴槽のまちぎの際の負担軽減を図る。また、浴室壁に手すりを設置して浴槽からの立ち上がりを一人でできるようにすることで、福祉用具との併用により介護者の負担を減らし、自宅での入浴を可能にする。</p>	<input type="checkbox"/> 段差の解消（玄関上がりかまち） <input type="checkbox"/> （引き戸等への扉の取替元）
外出	<input type="checkbox"/> 出入口までの屋内移動 <input type="checkbox"/> 上がりかまちの昇降 <input type="checkbox"/> 車いす、装具の着脱 <input type="checkbox"/> 履物の着脱 <input type="checkbox"/> 出入口の出入 <input type="checkbox"/> (扉の開閉を含む) <input type="checkbox"/> 出入口から敷地外までの屋外移動 <input type="checkbox"/> その他（ ）	<p>玄関の上がりかまちに約40cmの段差があるため、介助がないと昇降ができるないでの困っている。</p> <p>また、玄関につかまる所がなく、外出時に転倒の危険がある。</p>	<input type="checkbox"/> できなかつたことをできるようにする <input type="checkbox"/> 転倒等の防止、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の容易性の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他（ ）	<p>上がりかまちに踏み台と手すりを設置することにより、上がりかまちの昇降を一人で不安なく行えるようにする。</p> <p>上がりかまちの昇降時の介護負担を軽減し、外出の機会を増やしていくたい。</p>	<input type="checkbox"/> 便器の取替え <input type="checkbox"/> （ ） <input type="checkbox"/> 滑り防止等のための床材の変更（ ） <input type="checkbox"/> その他（ ）
その他活動			<input type="checkbox"/> できなかつたことをできるようにする <input type="checkbox"/> 転倒等の防止、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の容易性の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他（ ）		

記載例②

住宅改修が必要な理由書【表】

〈基本情報〉

被保険者 番号		○○○○○○	年齢	歳	生年月日	○○年○○月○○日	現地確認日	○○年○○月○○日	作成日	○○年○○月○○日
被保険者 氏名		○○ ○○	要介護認定 (該当に○)	要支援 1・2	要介護 1・2・3・4・5		所属事業所	○○居宅介護支援事業所	資格	(作成者が介護支援専門員でないとき) 氏名 ○○ ○○
利用者 住所	那須塩原市○○町○番○号						連絡先	0287-00-0000		

保険者 確認日	年 月 日	評価欄
氏名		

〈総合的状況〉

利用者の身体状況	介護状況	住宅改修により、利用者等は日常生活をどうを変えたいか	福祉用具の利用状況と 住宅改修後の想定		改修前	改修後
			●車いす	●特殊寝台		
室内移動は壁などにつかりながらつたいい歩きをしており、立位と歩行のバランスが保てない。	妻との二人暮らし。妻も高齢なため夫の介護は困難。時々遠方の娘が様子を見に来る。	敷地内での転倒経験により、外出意欲が低下している。このまま家に閉じこもりになりにくいかと妻も心配している。	●車いす	●特殊寝台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
歩行は何か自立しているが、外出時に庭の通路(砂利敷き)で転倒したことがある。	現在特に介護サービスの利用はない。	敷地内通路面の滑り止めをし、段差を解消することことで、転倒の心配なく外出ができるようになります。	●床ずれ防止用具	●体位変換器	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		また、週1回程度の通所介護を利用することで、外出と運動の機会を増やし、妻の介護負担の軽減と本人の身体機能の低下の防止を図りたい。	●手すり	●スロープ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			●歩行器	●歩行補助つえ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			●認知症老人徘徊感知機器	●移動用リフト	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			●腰掛便座	●特殊尿器	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			●入浴補助用具	●簡易浴槽	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			●その他	●その他	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

住宅改修が必要な理由書【裏】

「総合的状況」を踏まえて、①改善をしようとしている生活動作②具体的な困難な状況③改修目的と改修の方針④改修項目を具体的に記入してください。」

活動	① 改善をようと している生活動作	② ①の具体的な困難な状況 で..で困っている) を記入してください	③ 改修目的・期待効果をチェックした上で 改修の方針 (..することで..が改善できる) を記入してください	④ 改修項目 (改修箇所)
			→	→
排泄	<input type="checkbox"/> トイレまでの移動 <input type="checkbox"/> トイレ出入口の出入 (扉の開閉を含む) <input type="checkbox"/> 便器からの立ち座り (移乗を含む) <input type="checkbox"/> 衣服の着脱 <input type="checkbox"/> 排泄時の姿勢保持 <input type="checkbox"/> 後始末 <input type="checkbox"/> その他 ()		<input type="checkbox"/> できなかつたことをできる ようにする <input type="checkbox"/> 転倒等の防止、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の容易性の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や 不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 手すりの取付け ()
入浴	<input type="checkbox"/> 浴室までの移動 <input type="checkbox"/> 衣服の着脱 <input type="checkbox"/> 浴室出入口の出入 (扉の開閉を含む) <input type="checkbox"/> 浴室内の移動 (立ち座りを含む) <input type="checkbox"/> 洗い場での姿勢保持 (洗体・洗髪を含む) <input type="checkbox"/> 浴槽の出入 (立ち座りを含む) <input type="checkbox"/> 浴槽内での姿勢保持 <input type="checkbox"/> その他 ()		<input type="checkbox"/> できなかつたことをできる ようにする <input type="checkbox"/> 転倒等の防止、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の容易性の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や 不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 段差の解消 (外部通路に階段設置)
外出	<input type="checkbox"/> 出入口までの屋内移動 <input type="checkbox"/> 上がりかまちの昇降 <input type="checkbox"/> 車いす等、装具の着脱 <input type="checkbox"/> 屋物の着脱 <input type="checkbox"/> 出入口の出入 (扉の開閉を含む) <input type="checkbox"/> 出入口から敷地外までの屋外移動 <input type="checkbox"/> その他 ()	玄関から道路までの通路が砂利敷きです べりやすく、傾斜もあるため危険。 移動時に転倒したことが数回あり、外出 意欲の低下を招いている。	<input type="checkbox"/> できなかつたことをできる ようにする <input type="checkbox"/> 転倒等の防止、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の容易性の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や 不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 便器の取替え ()
その他の活動			<input type="checkbox"/> できなかつたことをできる ようにする <input type="checkbox"/> 転倒等の防止、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の容易性の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や 不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 滑り防止等のための床材の変更 (外部通路コンクリート敷き)

記載例③

住宅改修が必要な理由書【表】

〈基本情報〉

利用者	被保険者 番号	ooooooo	年齢	歳	生年月日	〇〇年〇〇月〇〇日	現地確認日	〇〇年〇〇月〇〇日	作成日	〇〇年〇〇月〇〇日
	被保険者 氏名	〇〇〇〇〇〇	要介護認定 (該当に〇)	要支援 1・2	要介護 1・2・3・4・5	資格 専門員でないとき 氏名	〇〇〇〇	〇〇〇〇	〇〇〇〇	〇〇〇〇
住所	那須塩原市〇〇町〇番〇号				連絡先	連絡先	連絡先	連絡先	連絡先	連絡先

保険者	確認日	年 月 日	評 価 欄

〈総合的状況〉

利用者の身体状況 介護状況 住宅改修により、日常生活をどう変えたいか	令和〇〇年〇月に廊下で転倒し、右大腿骨頸部骨折により入院となつた。 人工骨頭置換術後、〇月〇日に退院して自宅に戻る。 現在、室内では杖を使用しゆくくりではあるが歩行可能。ただし、見守りが必要な状況。 屋外での移動は車いすを使用している。	福祉用具の利用状況と 住宅改修後の想定	
		改修前	改修後
●車いす	■	■	■
●特殊寝台	□	□	□
●床ずれ防止用具	□	□	□
●体位変換器	□	□	□
●手すり	□	□	□
●スロープ	□	□	□
●歩行器	□	□	□
●歩行補助つえ	□	□	□
●認知症老人徘徊感知機器	□	□	□
●移動用リフト	□	□	□
●腰掛便座	□	□	□
●特殊尿器	□	□	□
●入浴補助用具	□	□	□
●簡易浴槽	□	□	□
●その他	-	-	-
●その他	-	-	-
●その他	-	-	-

住宅改修が必要な理由書【裏】

「総合的状況」を踏まえて、①改善をしようとしている生活動作②具体的な困難な状況③改修目的と改修の方針④改修項目を具体的に記入してください。)

活動	① 改善をしようとしている生活動作 ② ①の具体的な困難な状況（…などので…困っている）を記入してください	③ 改修目的・期待効果をチェックした上で、…が改善できる）を記入してください		④ 改修項目（改修箇所）
		改修の方針（…）	改修項目（改修箇所）	
排泄	<input type="checkbox"/> トイレまでの移動 <input type="checkbox"/> トイレ出入口の出入 (扉の開閉を含む) <input type="checkbox"/> 便器からの立ち座り（移乗を含む） <input type="checkbox"/> 衣服の着脱 <input type="checkbox"/> 排泄時の姿勢保持 <input type="checkbox"/> 後始末 <input type="checkbox"/> その他（ ）	居室から便所への移動は杖歩行を行っているが、居室と廊下の間に段差がありバランスを崩しやすく、見守りが必要。 便座からの立ち上がりの際、つかまるところがなく、介助が必要。	<input type="checkbox"/> できなかつたことをできるようにする <input type="checkbox"/> 転倒等の防止、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の容易性の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他（ ）	居室と廊下の段差での転倒を防止するため、スロープを設置する。 (更器横壁面) (脱衣所) (浴室壁)
入浴	<input type="checkbox"/> 浴室までの移動 <input type="checkbox"/> 衣服の着脱 <input type="checkbox"/> 浴室出入口の出入 (扉の開閉を含む) <input type="checkbox"/> 浴室内での移動（立ち座りを含む） <input type="checkbox"/> 洗い場での姿勢保持 (洗体・洗髪を含む) <input type="checkbox"/> 浴槽の出入（立ち座りを含む） <input type="checkbox"/> 浴槽内の姿勢保持 <input type="checkbox"/> その他（ ）	移動については「排泄」と同じ。 脱衣所から浴室にかけてつかまるところがなく、また、浴室内では杖も使えないため、常に転倒の不安がある。 浴槽を一人でまたぐことができず、介助が必要。	<input type="checkbox"/> できなかつたことをできるようにする <input type="checkbox"/> 転倒等の防止、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の容易性の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他（ ）	浴室までの動線は「排泄」と同じ。 浴室まででの移動の安全を確保するため、脱衣所から浴室まで手すりを設置する。 また、浴室内外に手すりを設置して、入浴時の転倒を防止するとともに、浴槽台（福祉用具）との併用により浴槽の出入を一人で行えるようにする。 (引き戸等への扉の取替え)
外出	<input type="checkbox"/> 出入口までの屋内移動 <input type="checkbox"/> 上がりかまちの昇降 <input type="checkbox"/> 車いす等、器具の着脱 <input type="checkbox"/> 屋物の着脱 <input type="checkbox"/> 出入口の出入 (扉の開閉を含む) <input type="checkbox"/> 出入口から敷地外までの屋外移動 <input type="checkbox"/> その他（ ）	<input type="checkbox"/> できなかつたことをできるようにする <input type="checkbox"/> 転倒等の防止、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の容易性の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他（ ）	<input type="checkbox"/> できなかつたことをできるようにする <input type="checkbox"/> 転倒等の防止、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の容易性の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他（ ）	<input type="checkbox"/> できなかつたことをできるようにする <input type="checkbox"/> 転倒等の防止、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の容易性の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他（ ）
その他の活動				

要介護状態が著しく重くなった場合の特例

最初に住宅改修費の支給を受けた改修工事の着工時点と比較して、介護の必要度が著しく高くなつた状態（右表の「介護の必要の程度」が3段階以上上昇した場合）で行った住宅改修については、特例的に改めて20万円までの住宅改修費の支給を受けることができます。（3段階リセットの特例）

ただし、この取扱いは、同一住宅同一要介護者について1回が限度です（基準となるのは、初めて住宅改修に着工した日の状態区分となります）。

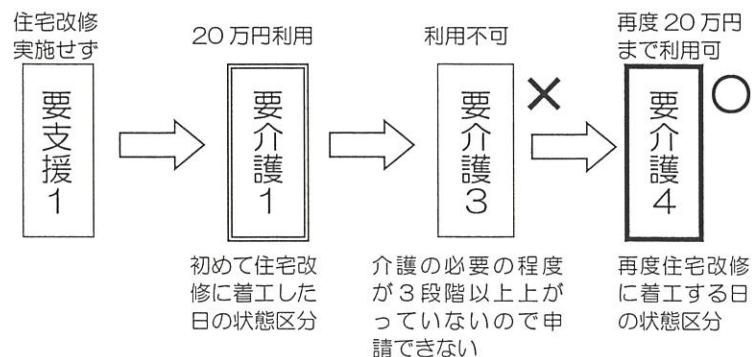
介護の必要の程度	要介護等状態の区分
第六段階	要介護5
第五段階	要介護4
第四段階	要介護3
第三段階	要介護2
第二段階	要支援2または要介護1
第一段階	要支援1

3段階リセットの事例

初めて住宅改修に着工した日の状態区分	再度住宅改修に着工する日の状態区分
要支援1	⇒ 要介護3以上
要支援2、要介護1	⇒ 要介護4以上
要介護2	⇒ 要介護5

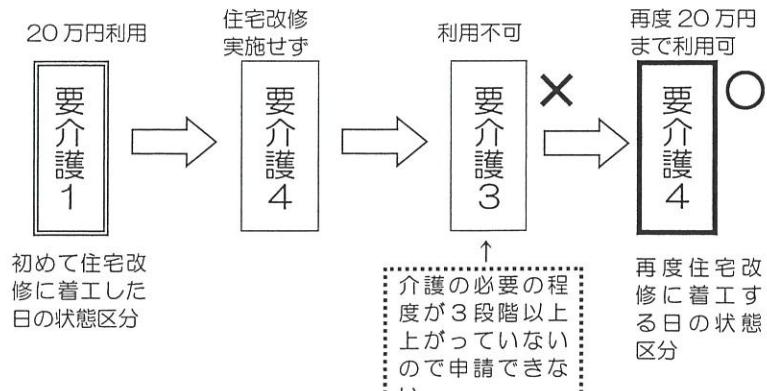
事例①

要支援1の認定時に住宅改修を行わず、要介護1となってから住宅改修を行った場合は、要介護1が基準となります。



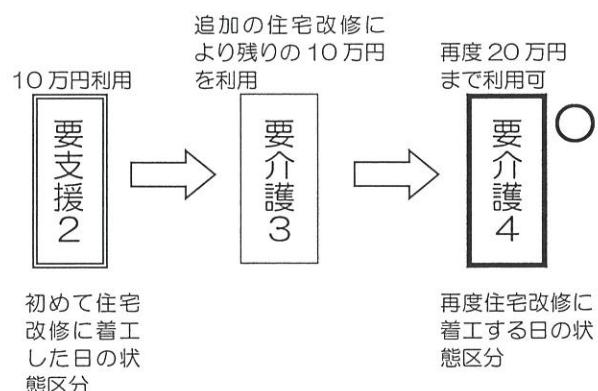
事例②

要介護1の認定時に初めて住宅改修を行った。要介護4の期間中に住宅改修を行わず、要介護3と認定された場合はその時点での申請はできません。なお、再び要介護4以上の認定がなされれば、再度20万円分までの支給が可能になります。



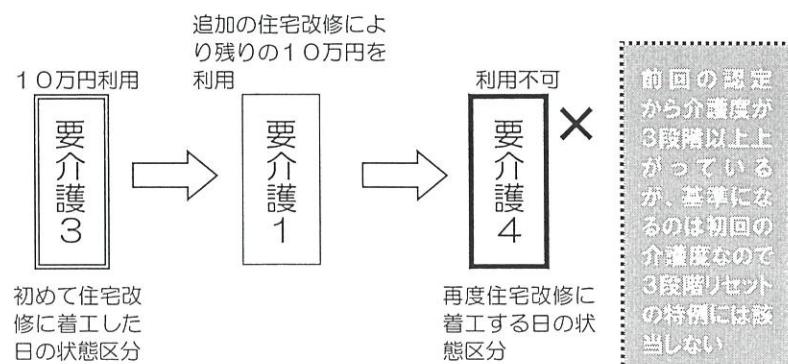
事例③

要支援2の認定時に初めて住宅改修に着工して10万円分の保険給付を受け、その後要介護3の状態で追加工事を行い更に10万円分の保険給付を受けたケースでは、初めて着工した要支援2を基準として3段階以上上がる再度20万円分までの支給が可能になります。



事例④

上の例とは逆に要介護3のときに初めて住宅改修に着工し、その後要介護1のときに追加の住宅改修を行った場合、後に要介護4となって3段階上がっても基準となるのは初めて住宅改修を行ったときの要介護3なので、再度の住宅改修費の支給はされません。



転居による給付の特例

要介護者が転居した場合には、転居前の住宅における住宅改修費の支給状況にかかわらず、転居後の住宅において20万円まで支給が可能になります。

また、転居前の住宅に再び転居した場合（元の住宅に戻った場合）には、転居前の住宅での支給状況が復活することとなります。

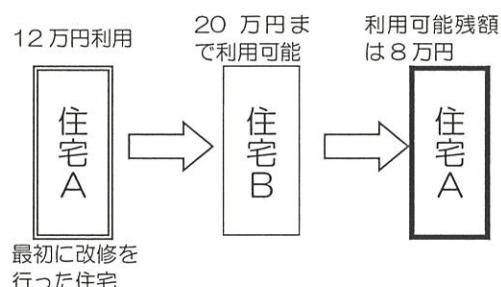
なお、3段階リセットの特例給付は、転居後の住宅のみに着目して適用されます。

転居リセットの事例

事例①

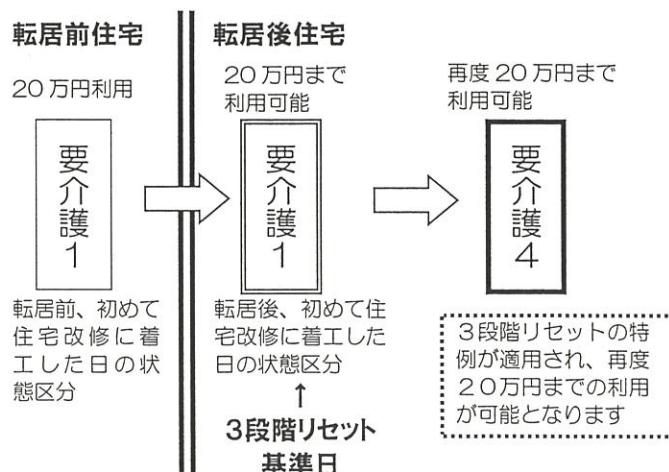
住宅Aで住宅改修を行った。
その後住宅Bに転居。
→住宅Bでは20万円利用可能

住宅Bから再び住宅Aに戻った。
→最初の工事の残額が適用
※住宅Bで改修工事を行っても行わなくても
住宅Aの残額は変わらない



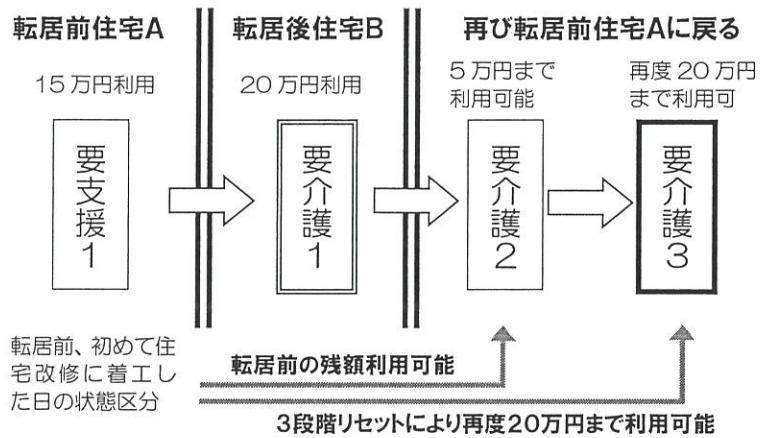
事例②（転居かつ3段階リセット対象）

転居した場合は、転居前の住宅における支給状況にかかわらず、新たに転居後の住宅において20万円までの利用が可能です。
また3段階リセットの特例も転居後の住宅において適用されます（転居後初めての改修着工日の介護度が基準となるため）。



事例③（転居かつ3段階リセット対象）

転居前の住宅に再び戻った場合は、転居前住宅における支給状況が復活し、一度目の転居リセットはなかったものとなります。
なお、3段階リセットの例外で基準となる介護度は、転居前住宅で初めて住宅改修に着工した日の状態区分となります。



転居リセットの対象とならないケース

- ◆住民票を異動せず、一時的に親族の家に身を寄せている場合
- ◆同一敷地内で建物の場所が変わった場合(新築など)
- ◆同一敷地内の別棟に引っ越した場合
- ◆区画整理などにより、住んでいる場所は変わらないが住民票上の住所が変わった場合

家族が改修工事を行う場合

ホームセンターなどで資材を購入し家族が改修工事を行う場合、保険給付の対象となるのは材料費のみです（工賃は対象外となります）。

なお、申請書は償還払いで行ってください。

また、ご提出いただく書類は、事前申請・事後申請共に、工事業者へ依頼した場合と同じです。

→5ページ参照

注意

1	見積書 内訳書	<ul style="list-style-type: none">宛名は被保険者本人（フルネーム）原則、資材購入店で作成。 複数の店舗で購入する場合などは、総額の分かる見積書を家族が作成し、作成者の住所・氏名・被保険者との関係を記入し押印する。単価、数量などが分かるようにしてください。 →8~9ページ参照必要な材料をよく検討し、過不足のないようにしてください。 ※見積書に記載のない商品は、原則支給されません。
2	平面図	<ul style="list-style-type: none">改修部分の長さがわかるよう寸法を記入してください。図面は手書きでも可。
3	領収書	<ul style="list-style-type: none">宛名は被保険者本人（フルネーム）複数の店舗で購入した場合は、内訳書（集計表）を作成しすべての領収書を添付。材料を購入する際は、事前申請した商品のみで会計し、介護保険対象外の物や、工事に関係ない商品と一緒に購入しないでください。購入した商品や金額が、事前申請と異なる場合は、なぜ差異があるのか説明願います。
4	工事内容や 材料に変更が 生じたとき	すぐに高齢福祉課へご相談願います。 ※変更内容によっては給付が認められない場合があります。

※工具や工具の消耗品（のこぎりの替刃など）は、介護保険給付対象外です。

詳しくは高齢福祉課へお問合せください。

一 住 宅 改 修 関 係 法 令 集 一

介護保険法（抜粋）

（居宅介護住宅改修費の支給）

第45条 市町村は、居宅要介護被保険者が、手すりの取付けその他の厚生労働大臣が定める種類の住宅の改修（以下「住宅改修」という。）を行ったときは、当該居宅要介護被保険者に対し、居宅介護住宅改修費を支給する。

- 2 居宅介護住宅改修費は、厚生労働省令で定めるところにより、市町村が必要と認める場合に限り、支給するものとする。
- 3 居宅介護住宅改修費の額は、現に当該住宅改修に要した費用の額の100分の90に相当する額とする。
- 4 居宅要介護被保険者が行った一の種類の住宅改修につき支給する居宅介護住宅改修費の額の総額は、居宅介護住宅改修費支給限度基準額を基礎として、厚生労働省令で定めるところにより算定した額の100分の90に相当する額を超えることができない。
- 5 前項の居宅介護住宅改修費支給限度基準額は、住宅改修の種類ごとに、通常要する費用を勘案して厚生労働大臣が定める額とする。
- 6 市町村は、前項の規定にかかわらず、条例で定めるところにより、第4項の居宅介護住宅改修費支給限度基準額に代えて、その額を超える額を、当該市町村における居宅介護住宅改修費支給限度基準額とすることができます。
- 7 居宅介護住宅改修費を支給することにより第四項に規定する総額が同項に規定する100分の90に相当する額を超える場合における当該居宅介護住宅改修費の額は、第3項の規定にかかわらず、政令で定めるところにより算定した額とする。
- 8 市町村長は、居宅介護住宅改修費の支給に関して必要があると認めるときは、当該支給に係る住宅改修を行う者若しくは住宅改修を行った者（以下この項において「住宅改修を行う者等」という。）に対し、報告若しくは帳簿書類の提出若しくは提示を命じ、若しくは出頭を求め、又は当該職員に關係者に対して質問させ、若しくは当該住宅改修を行う者等の当該支給に係る事業所に立ち入り、その帳簿書類その他の物件を検査させることができる。
- 9 第24条第3項の規定は前項の規定による質問又は検査について、同条第4項の規定は前項の規定による権限について準用する。

（介護予防住宅改修費の支給）

第57条 市町村は、居宅要支援被保険者が、住宅改修を行ったときは、当該居宅要支援被保険者に対し、介護予防住宅改修費を支給する。

- 2 介護予防住宅改修費は、厚生労働省令で定めるところにより、市町村が必要と認める場合に限り、支給するものとする。
- 3 介護予防住宅改修費の額は、現に当該住宅改修に要した費用の額の100分の90に相当する額とする。

- 4 居宅要支援被保険者が行った一の種類の住宅改修につき支給する介護予防住宅改修費の額の総額は、介護予防住宅改修費支給限度基準額を基礎として、厚生労働省令で定めるところにより算定した額の100分の90に相当する額を超えることができない。
- 5 前項の介護予防住宅改修費支給限度基準額は、住宅改修の種類ごとに、通常要する費用を勘案して厚生労働大臣が定める額とする。
- 6 市町村は、前項の規定にかかわらず、条例で定めるところにより、第4項の介護予防住宅改修費支給限度基準額に代えて、その額を超える額を、当該市町村における介護予防住宅改修費支給限度基準額とすることができます。
- 7 介護予防住宅改修費を支給することにより第4項に規定する総額が同項に規定する100分の90に相当する額を超える場合における当該介護予防住宅改修費の額は、第3項の規定にかかわらず、政令で定めるところにより算定した額とする。
- 8 市町村長は、介護予防住宅改修費の支給に関して必要があると認めるときは、当該支給に係る住宅改修を行う者若しくは住宅改修を行った者（以下この項において「住宅改修を行う者等」という。）に対し、報告若しくは帳簿書類の提出若しくは提示を命じ、若しくは出頭を求め、又は当該職員に關係者に対して質問させ、若しくは当該住宅改修を行う者等の当該支給に係る事業所に立ち入り、その帳簿書類その他の物件を検査させることができる。
- 9 第24条第3項の規定は前項の規定による質問又は検査について、同条第4項の規定は前項の規定による権限について準用する。

介護保険法施行規則（抜粋）

（居宅介護住宅改修費の支給が必要と認める場合）

第74条 居宅介護住宅改修費は、当該住宅改修が当該居宅要介護被保険者が現に居住する住宅について行われたものであり、かつ、当該居宅要介護被保険者の心身の状況、住宅の状況等を勘案して必要と認められる場合に限り支給するものとする。

（居宅介護住宅改修費の支給の申請）

第75条 居宅介護住宅改修費の支給を受けようとする居宅要介護被保険者は、住宅改修（法第45条第1項に規定する住宅改修をいう。以下同じ。）を行おうとするときには、あらかじめ、第1号から第4号までに掲げる事項を記載した申請書又は書類を提出し、住宅改修が完了した後に第5号から第7号までに掲げる書類を提出しなければならない。

- (1) 当該申請に係る住宅改修の内容、箇所及び規模並びに当該住宅改修を施工する者の氏名又は名称
- (2) 当該申請に係る住宅改修に要する費用の見積り及びその着工予定の年月日
- (3) 介護支援専門員その他居宅要介護被保険者からの住宅改修についての相談に関する専門的知識及び経験を有する者が作成する書類であって、当該申請に係る住宅改修について必要と認められる理由が記載されているもの
- (4) 当該申請に係る住宅改修の予定の状態が確認できるもの

- (5) 当該申請に係る住宅改修に要した費用並びにその着工及び完成の年月日
 - (6) 当該申請に係る住宅改修に要した費用に係る領収証
 - (7) 当該申請に係る住宅改修の完了後の状態を確認できる書類等
- 2 前項の規定にかかわらず、やむを得ない事情がある場合には、住宅改修が完了した後に同項第1号及び第3号に掲げる事項を記載した申請書又は書類を提出することができる。
- 3 住宅改修を行った住宅の所有者が当該居宅要介護被保険者でない場合には、第1項第1号から第4号までに掲げる事項を記載した申請書又は書類に、当該住宅の所有者が当該住宅改修について承諾したことが確認できる書類を添付しなければならない。

(介護予防住宅改修費の支給が必要と認める場合)

第93条 介護予防住宅改修費は、当該住宅改修が当該居宅要支援被保険者が現に居住する住宅について行われたものであり、かつ、当該居宅要支援被保険者の心身の状況、住宅の状況等を勘案して必要と認められる場合に限り支給するものとする。

(介護予防住宅改修費の支給の申請)

- 第94条 介護予防住宅改修費の支給を受けようとする居宅要支援被保険者は、住宅改修を行おうとするときには、あらかじめ、第1号から第4号までに掲げる事項を記載した申請書又は書類を提出し、住宅改修が完了した後に第5号から第7号までに掲げる書類等を提出しなければならない。
- (1) 当該申請に係る住宅改修の内容、箇所及び規模並びに当該住宅改修を施工する者の氏名又は名称
 - (2) 当該申請に係る住宅改修に要する費用の見積り及びその着工予定の年月日
 - (3) 介護支援専門員その他要支援者からの住宅改修についての相談に関する専門的知識及び経験を有する者が作成する書類であって、当該申請に係る住宅改修について必要と認められる理由が記載されているもの
 - (4) 当該申請に係る住宅改修の予定の状態が確認できるもの
 - (5) 当該申請に係る住宅改修に要した費用並びにその着工及び完成の年月日
 - (6) 当該申請に係る住宅改修に要した費用に係る領収証
 - (7) 当該申請に係る住宅改修の完了後の状態を確認できる書類等
- 2 前項の規定にかかわらず、やむを得ない事情がある場合には、住宅改修が完了した後に同項第1号及び第3号に掲げる事項を記載した申請書又は書類を提出することができる。
- 3 住宅改修を行った住宅の所有者が当該居宅要支援被保険者でない場合には、第1項第1号から第4号までに掲げる事項を記載した申請書又は書類に、当該住宅の所有者が当該住宅改修について承諾したことが確認できる書類を添付しなければならない。

居宅介護住宅改修費及び介護予防住宅改修費の支給について（抜粋）

（平成12年3月8日老企発第42号厚生省老人保健福祉局企画課長通知）の一部改正

1 住宅改修費の支給限度額

(1) 支給限度基準額

住宅改修費の支給対象となる住宅改修は、被保険者の資産形成につながらないよう、また住宅改修について制約を受ける賃貸住宅等に居住する高齢者との均衡等も考慮して、手すりの取付け、床段差の解消等比較的小規模なものとしたところであり、これらに通常要する費用を勘案して、基準額告示において、居宅介護住宅改修費支給限度基準額及び介護予防住宅改修費支給限度基準額を20万円としたところである。このため、20万円までの住宅改修を行なうことが可能であり、20万円の住宅改修を行なった場合、通常、保険給付の額は18万円（法第49条の2第1項又は第59条の2第1項の規定が適用される場合にあっては16万円、法第49条の2第2項又は第59条の2第2項の規定が適用される場合にあっては14万円）となるものである。

那須塩原市介護保険条例施行規則（抜粋）

（居宅介護住宅改修費等の支給）

第31条 法第45条第1項に規定する居宅介護住宅改修費又は法第57条第1項に規定する介護予防住宅改修費（以下「居宅介護住宅改修費等」という。）の支給を受けようとする者は、住宅改修（法第45条第1項に規定する住宅改修をいう。以下同じ。）を行おうとするときは、あらかじめ、居宅介護住宅改修費等支給事前確認申請書（様式第44号）に次に掲げる書類を添えて市長に提出しなければならない。ただし、やむを得ない事情があると市長が認めた場合は、住宅改修の着工後に当該申請書の提出をすることができる。

- (1) 申請に係る住宅改修に要する費用の見積書及び工事内訳書
 - (2) 介護支援専門員その他要介護被保険者等からの住宅改修についての相談に関する専門的知識及び経験を有する者が作成する書類であって、申請に係る住宅改修が必要な理由が記載されているもの
 - (3) 申請に係る住宅改修の予定箇所を示した平面図等
 - (4) 申請に係る住宅改修の予定箇所の現況写真
 - (5) 申請に係る住宅改修を行う住宅の所有者が当該申請をした者でない場合にあっては、当該住宅の所有者が当該住宅改修について承諾したことが確認できる書類
- 2 市長は、前項に規定する申請書の提出があった場合は、申請に係る住宅改修が適当であるか否かを確認し、その結果を居宅介護住宅改修費等事前確認通知書（様式第45号）により申請者に通知するものとする。
- 3 前項の規定により住宅改修が適当であると通知された申請者は、申請に係る住宅改修が完了して居宅介護住宅改修費等の支給を受けようとするときは、居宅介護住宅改修費等支給申請書（様式第46号）に次に掲げる書類を添えて市長に提出しなければならない。
- (1) 申請に係る住宅改修に要した費用に係る領収書及び内訳書
 - (2) 申請に係る住宅改修の完了後の状態が確認できる現況写真
 - (3) 前項の介護保険住宅改修費事前確認通知書の写し
 - (4) その他市長が必要と認める書類
- 4 前項の申請書の提出があった場合は、速やかに審査し、支給の可否を決定し、特例居宅介護サービス費等支給（不支給）決定通知書（様式第42号）により当該申請者に通知するものとする。

那須塩原市居宅介護福祉用具購入費等及び居宅介護住宅改修費等の支給方法の特例に関する要綱（抜粋）

（居宅介護住宅改修費等の支給方法の特例）

第5条 市長は、居宅要介護被保険者等であって、あらかじめ次条の承認を受けたものが法第45条第1項又は第57条第1項に規定する住宅改修（以下「住宅改修」という。）を行ったときは、住宅改修を施工した者（以下「住宅改修施工事業者」という。）が当該住宅改修をした居宅介護被保険者等に代理して受領する方法（以下「住宅改修特例措置」という。）により居宅介護住宅改修費等を支給することができる。

（住宅改修特例措置の事前承認申請等）

第6条 住宅改修特例措置の承認を受けようとする者は、居宅介護住宅改修費等支給事前承認申請書（受領委任払用）（様式第4号）に規則第31条第1項各号に掲げる書類を添えて、市長に申請しなければならない。

2 市長は、前項の規定による申請があったときは、速やかに内容等を審査し、承認の可否を決定し、居宅介護住宅改修費等支給承認（不承認）決定通知書（様式第5号）により当該申請をした者に通知するものとする。

（居宅介護住宅改修費等の支給申請等）

第7条 前条第2項の規定により承認を受けた者は、住宅改修を完了したときは、住宅改修施工事業者の代理受領の同意を得て、居宅介護住宅改修費等支給申請書（受領委任払用）（様式第6号）に次に掲げる書類を添えて、市長に居宅介護住宅改修費等の支給を申請しなければならない。

（1）住宅改修施工事業者が交付した自己負担分の領収書及び工事費内訳書

（2）住宅改修の完了後の状態が確認できる現況写真

（3）居宅介護住宅改修費等支給承認決定通知書の写し

（4）その他市長が必要と認める書類

2 市長は、前項の規定による申請があった場合は、速やかに内容を審査し、決定した内容を規則第31条第4項の特例居宅介護サービス費等支給（不支給）決定通知書により当該申請をした者に通知するとともに、支給を決定したときは、当該申請に係る住宅改修施工事業者に住宅改修費を支払うものとする。

福祉用具・住宅改修支給申請関係の必要書類

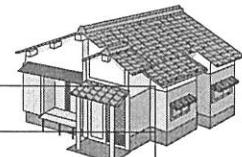
福祉用具

購入前	必 要 書 類	確 認 事 項
受領委任払い	事前承認申請書（受領委任払い用）	
	見積書	宛名は申請者と同一か？押印はあるか？
	福祉用具のカタログ等仕様書	



購入後	必 要 書 類	確 認 事 項
受領委任払い	支給申請書（受領委任払い用）	
	領収書	原本添付が原則。写しの場合は、原本を確認のうえ内容の照合をすること 宛名は申請者と同一（フルネーム）か？ 自己負担額の金額か？
	支給承認決定通知書の写し	
償還払い	支給申請書（償還払い用）	
	領収書	原本添付が原則。写しの場合は、原本を確認のうえ内容の照合をすること 宛名は申請者と同一（フルネーム）か？
	福祉用具のカタログ等仕様書	
	※委任状	申請者以外の名義の口座に振込を希望する場合（振込先口座名が同一の場合不要）

住宅改修



着工前	必 要 書 類	確 認 事 項
受領委任払い 償還払い 共通	事前承認（確認）申請書	
	住宅改修が必要な理由書	ケアマネ等が作成したもの（裏面にも記載がされているか？）
	工事費見積書	宛名は申請者と同一か？押印はあるか？
	改修箇所の平面図	工事予定箇所がすべて明示されているか？
	着工前の現場写真	写真内に撮影日が写しこんであるか？

完了後	必 要 書 類	確 認 事 項
受領委任払い 償還払い 共通	支給申請書	
	領収書	原本添付が原則。写しの場合は、原本を確認のうえ内容の照合をすること 宛名は申請者と同一（フルネーム）か？ 受領委任払いの領収額は、改修費に対する自己負担額になっているか？
	支給承認（確認）決定通知書の写し	
	工事費内訳書（押印不要）	見積書と内訳が同一の場合、領収書に「内訳は見積書のとおり」の記載で添付省略可
	完了後の現場写真	写真内に撮影日が写しこんであるか？
	※委任状（償還の場合のみ）	申請者以外の名義の口座に振込を希望する場合（振込先口座名が同一の場合不要）



那須塩原市保健福祉部
高齢福祉課介護認定係
TEL 0287(62)7113