

(仮称) 那須塩原市太陽光発電事業と地域との調和に関する条例 (案)

(目的)

第1条 この条例は、太陽光発電事業が自然環境、生活環境及び景観に及ぼす影響に鑑み、太陽光発電設備の設置及び管理について必要な事項を定めることにより、太陽光発電事業と地域との調和を図り、並びに災害の防止並びに自然環境、生活環境及び景観の保全に寄与することを目的とする。

(定義)

第2条 この条例において、次の各号に掲げる用語の意義は、当該各号に定めるところによる。

- (1) 太陽光発電設備 電気事業者による再生可能エネルギー電気の調達に関する特別措置法（平成23年法律第108号。以下「再生可能エネルギー特別措置法」という。）第2条第3項に規定する再生可能エネルギー発電設備のうち、同条第4項第1号に規定する太陽光を再生可能エネルギー源とする設備（送電に係る電柱等を除く。）をいう。
- (2) 発電事業 太陽光発電設備を用いて発電を行う事業をいう。
- (3) 発電事業者 発電事業を行う者をいう。
- (4) 設置事業 太陽光発電設備を設置する事業及び当該設備を設置するために行う樹木等の伐採、土地の造成等による区画形質の変更を行う事業をいう。
- (5) 設置事業者 設置事業を計画し、これを行う者をいう。
- (6) 事業区域 設置事業及び発電事業を行う一団の土地（太陽光発電設備に附属する管理施設、変電施設、緩衝帯等に係る土地を含む。）であって、柵塀等の工作物の設置その他の方法により当該土地以外の土地と区別され、継続的又は一体的に事業を行う区域をいう。

(7) 近隣住民等 次に掲げる者をいう。

ア 事業区域の境界から規則で定める範囲の区域（以下「近隣区域」という。）に居住し、又は土地若しくは建物を所有する者

イ 賃借権、地上権、地役権その他の権原により、近隣区域の土地又は建物を使用する者

ウ 近隣区域を含む自治会（地方自治法（昭和22年法律第67号）第260条の2第1項に規定する地縁による団体その他これに類する団体）の代表者

(8) 工事施行者 設置事業に関する工事を請け負った者又は請負契約によらないで自らその工事を行う者をいう。

(9) 土地所有者等 事業区域の土地の所有者、占有者及び管理者をいう。

（基本理念）

第3条 那須塩原市の健全で恵み豊かな環境は、先人のたゆまぬ努力により築かれてきたものであることに鑑み、市民共通のかけがえのない財産として現在及び将来の市民がその恵沢を享受することができるよう、その保全及び活用が図られなければならない。

（市の責務）

第4条 市は、第1条に規定する目的及び前条に規定する基本理念にのっとり、この条例の適正かつ円滑な運用が図られるよう必要な措置を講ずるものとする。

（設置事業者及び土地所有者等の責務）

第5条 設置事業者及び土地所有者等は、関係法令及びこの条例を遵守し、災害を防止し、自然環境、生活環境及び景観に十分配慮し、近隣住民等と良好な関係を保たなければならない。

(禁止区域)

第6条 市長は、災害の防止並びに自然環境、生活環境及び景観の保全のため、特に必要と認める区域を太陽光発電設備の設置を禁止する区域（以下「禁止区域」という。）として指定することができる。

2 前項の禁止区域は、規則で定める。

(抑制区域)

第7条 市長は、次の各号に掲げる区域に該当すると認めるときは、当該区域を太陽光発電設備の設置を抑制すべき区域（以下「抑制区域」という。）として指定することができる。

- (1) 自然環境が良好な区域であって、その区域における自然環境を保全することが必要と認められるもの
- (2) 住居の環境を保護すべき区域であって、住宅密集地等の静穏を保持することが必要であると認められるもの
- (3) 地域を象徴する優れた景観が保たれている区域であって、その景観を保全することが必要と認められるもの
- (4) 歴史的な特色を有する区域であって、当該歴史的な特色を保護するため自然環境又は景観を保全することが必要であると認められるもの

2 前項の抑制区域は、規則で定める。

(事前協議)

第8条 設置事業者は、第10条第1項に規定する許可の申請をしようとするときは、あらかじめ、規則で定めるところにより、当該設置事業に関する計画（以下「事業計画」という。）について市長と協議しなければならない。

2 市長は、前項に規定する協議があったときは、設置事業者に対し、必要な指導又は助言をすることができる。

(説明会の開催)

第9条 設置事業者は、前条に規定する協議が終了したときは、近隣住民等に対し事業計画の周知を図るため、事業区域の公衆の見やすい場所に標識を設置するとともに、当該標識を設置してから14日を経過した日以後に近隣住民等に対して当該事業計画に関する説明会を開催しなければならない。ただし、市長が説明会を開催することが困難であると認めるときは、この限りではない。

2 設置事業者は、設置しようとする太陽光発電設備の出力の合計が20キロワットに満たないときは、戸別訪問その他適当な方法をもって近隣住民等に事業計画を周知することにより、前項に規定する説明会の開催に替えることができる。

3 近隣住民等は、第1項に規定する説明会を開催し、又は前項に規定する事業計画の周知を行った設置事業者に対し、規則で定めるところにより、当該事業計画に対する意見を申し出ることができる。

4 設置事業者は、前項に規定する意見の申出があったときは、規則で定めるところにより、当該意見を申し出た近隣住民等と協議を行わなければならない。

5 設置事業者は、第1項に規定する説明会を開催したとき、第2項に規定する事業計画の周知を行ったとき、又は前項の規定により近隣住民等と協議を行ったときは、規則で定めるところにより、市長に届け出なければならない。

(設置事業の許可)

第10条 設置事業者は、設置事業を行おうとするときは、事業計画について、あらかじめ、規則で定めるところにより、市長の許可(以下「設置許可」という。)を受けなければならない。ただし、次の各号に掲げる設備について

は、この限りではない。

- (1) 建築基準法（昭和25年法律第201号）第2条第1号に規定する建築物の屋根、屋上又は壁面に設置する太陽光発電設備
- (2) 工場立地法（昭和34年法律第24号）第4条第1項第1号に規定する環境施設としての太陽光発電施設

2 事業計画には、次の各号に掲げる事項を定めなければならない。

- (1) 設置事業者の氏名及び住所（法人にあっては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地。）
- (2) 事業区域の所在及び面積
- (3) 設置事業に係る工事施行者の住所及び氏名（法人にあっては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地。）
- (4) 設置事業の完了時における土地の形状
- (5) 太陽光発電設備を設置する位置
- (6) 設置する太陽光発電設備の構造
- (7) 設置事業の期間及び工程
- (8) 設置する太陽光発電設備の発電出力
- (9) 自然環境の保全のための方策
- (10) 景観の保全のための方策
- (11) 排水施設その他土砂等の流出及び崩壊を防止する施設の計画
- (12) 太陽光の反射、騒音等による生活環境に対する被害を防止するための措置
- (13) 前2号に掲げるもののほか、災害及び事故による被害を防止するための措置
- (14) 設置事業の施行に必要な法令及び他の条例に基づく許認可の取得に

## 関する計画

- (15) 設置事業の完了後における太陽光発電設備の維持管理に関する計画
  - (16) 発電事業終了後の太陽光発電設備の撤去及び撤去費用の積立てに関する計画
- (設置許可の基準等)

第11条 市長は、設置許可の申請があったときは、当該申請に係る事業計画が次の各号のいずれにも該当すると認めるときでなければ、設置許可をしてはならない。

- (1) 事業区域に第6条第1項に規定する禁止区域を含まないこと。
- (2) 事業区域の周辺地域（以下「周辺地域」という。）における自然環境を害するおそれがないものとして規則で定める基準に適合していること。
- (3) 周辺地域において景観を阻害するおそれがないものとして規則で定める基準に適合していること。
- (4) 周辺地域において土砂崩れ、溢水等を発生させるおそれがないものとして規則で定める基準に適合していること。
- (5) 設置事業の完了時における事業区域の高さ、法面の勾配、造成を行う面積等の造成計画が宅地造成等規制法、都市計画法その他関係法令（次号及び第7号において「関係法令」という。）及び規則で定める基準に適合していること。
- (6) 排水施設、擁壁その他の施設が関係法令及び規則で定める基準に適合していること。
- (7) 地形、地質及び周辺地域の状況に応じ配慮すべき事項又は講ずべき措置が、関係法令及び規則で定める基準に適合していること。
- (8) 周辺地域における道路、河川、水路その他の公共施設の構造、管理等に

支障をきたすおそれがないこととして規則で定める基準に適合していること。

(9) 太陽光の反射、騒音等による生活環境に対する被害を防止するための措置その他近隣住民等の生活環境を保全するための措置が講じられていることとして規則で定める基準に適合していること。

(10) 設置する太陽光発電設備が電気事業法（昭和39年法律第170号）、再生可能エネルギー特別措置法その他関係法令の基準に適合していること。

(11) 市の総合計画、環境基本計画、景観計画その他の計画（国又は栃木県が策定する計画であって、本市に適用があるものを含む。）に適合していること。

(12) 第9条第1項に規定する説明会又は同条第2項に規定する事業計画の周知及び同条第4項に規定する協議を適切に行っていること。

2 市長は、設置許可の申請をした設置事業者又は当該申請に係る工事施行者が次の各号のいずれかに該当するときは、設置許可をしないことができる。

(1) 事業計画を実施するために必要な資力及び信用を有すると認められないとき。

(2) 第17条の規定により設置許可又は次条に規定する市長の許可（以下「変更許可」という。）を取り消された日から起算して5年を経過しないとき。

3 市長は、災害の防止並びに自然環境、生活環境及び景観の保全のために必要があると認めるときは、設置許可に条件を付すことができる。

（変更の許可）

第12条 設置許可を受けた設置事業者（以下「許可事業者」という。）は、当該設置許可の内容（規則で定める軽微な変更を除く。）を変更しようとする

るときは、第16条第1項に規定する完了の届出の前までに、あらかじめ、規則で定めるところにより、変更許可を受けなければならない。

2 第8条、第9条及び前条の規定は、変更許可について準用する。

3 第1項及び第13条から第16条までの規定は、変更許可を受けた設置事業者（以下「変更許可事業者」という。）について準用する。この場合において、「設置許可」とあるのは、「変更許可」、「許可事業」とあるのは、「変更許可事業」と読み替えるものとする。

（標識の掲示）

第13条 許可事業者は、設置許可を受けた設置事業（以下「許可事業」という。）を実施している間、当該許可事業の事業区域の公衆の見やすい場所に、規則で定める標識を掲示しなければならない。

（関係書類の閲覧）

第14条 許可事業者は、規則で定めるところにより、許可事業を実施している間、近隣住民等の求めに応じ、この条例の規定により市長に提出した書類の写しを閲覧させなければならない。

2 発電事業者は、許可事業が完了し、当該許可事業により設置された太陽光発電設備による発電事業を実施している間においても、近隣住民等の求めに応じ閲覧させることができるよう、前項の書類の整備に努めなければならない。

（着手の届出）

第15条 許可事業者は、許可事業に着手しようとするときは、あらかじめ、規則で定めるところにより、その旨を市長に届け出なければならない。

（完了の届出）

第16条 許可事業者は、許可事業が完了したときは、規則で定めるところに



より、完了した日から起算して14日以内に市長に届け出なければならない。

2 市長は、前項に規定する届出があったときは、速やかに、設置許可の内容に適合しているかについて検査し、適合していると認めるときは、許可事業者検査済証を交付するものとする。

3 許可事業者は、前項の検査済証の交付を受けた後でなければ、許可事業の事業区域に設置された太陽光発電設備を使用してはならない。

(許可の取消し)

第17条 市長は、許可事業者又は変更許可事業者が次の各号のいずれかに該当するときは、その許可を取り消すことができる。

- (1) 偽りその他不正の手段により設置許可又は変更許可を受けたとき。
- (2) 設置許可を受けた日から起算して1年を経過する日までに許可事業に着手しなかったとき。
- (3) 設置許可を受け、許可事業に着手した日後1年を超える期間引き続き許可事業を行っていないとき。
- (4) 第11条第1項に規定する要件に満たない設置事業を行ったとき。
- (5) 第11条第3項の規定により付された条件に違反したとき。
- (6) 第12条第1項の規定に違反して変更許可を受けずに設置事業を行ったとき。
- (7) 変更許可を受けた日から起算して1年を経過する日までに当該変更許可に係る設置事業（以下「変更許可事業」という。）に着手しなかったとき。
- (8) 変更許可を受け、変更許可事業に着手した日後1年を超える期間引き続き変更許可事業を行っていないとき。
- (9) 第22条第1項、第3項又は第4項に規定する命令に従わないとき。

(地位の承継)

第18条 許可事業者又は変更許可事業者から相続、売買、合併又は分割によりその地位を承継した者は、規則で定めるところにより、承継した日から起算して14日以内に市長に届け出なければならない。

(報告)

第19条 市長は、この条例の施行に必要な限度において、設置事業者、工事施行者又は土地所有者等に対し、報告を求めることができる。

(立入検査)

第20条 市長は、この条例の施行に必要な限度において、その職員に、許可事業者、変更許可事業者、工事施行者又は土地所有者等の事務所若しくは事業所又は事業区域に立ち入り、設置事業の状況若しくは施設、帳簿、書類その他必要な物件を検査させ、又は関係者に質問させることができる。

2 前項に規定する立入検査をする職員は、その身分を証明する書類を携帯し、関係人にこれを提示しなければならない。

3 第1項に規定する立入検査の権限は、犯罪捜査のために認められたものと解釈してはならない。

(勧告)

第21条 市長は、許可事業者にあつては設置許可を受けた事業計画、変更許可事業者にあつては変更許可を受けた事業計画に従って設置事業を施行していないと認めるときは、当該許可事業者又は当該変更許可事業者に対し、相当の期限を定めて、必要な措置を採ることを勧告することができる。

2 市長は、第10条第1項の規定に違反した設置事業者、第12条第1項の規定に違反した許可事業者に対し、相当の期限を定めて、必要な措置を採ることを勧告することができる。

3 市長は、第16条第2項に規定する検査の結果、設置許可の内容に適合し

ないと認めるときは、許可事業者に対し、その内容に適合するために必要な措置を採ることを勧告することができる。

- 4 市長は、第12条第3項において準用する第16条第2項に規定する検査の結果、変更許可の内容に適合しないと認めるときは、変更許可事業者に対し、その内容に適合するために必要な措置を採ることを勧告することができる。

(命令)

第22条 市長は、許可事業者又は変更許可事業者が、正当な理由なく、前条第1項に規定する勧告に従わないときは、相当の期限を定めて、当該許可事業者又は当該変更許可事業者に対し、工事その他の行為の停止を命じ、又は相当の期限を定めて、太陽光発電設備の除却、事業区域の原状回復その他違反を是正するため必要な措置を採ることを命ずることができる。

- 2 市長は、第10条第1項の規定に違反した設置事業者、第12条第1項の規定に違反した許可事業者が、正当な理由なく、前条第2項の規定による勧告に従わないときは、事業の中止を命じ、又は相当の期限を定めて、太陽光発電設備の除却、事業区域の原状回復その他違反を是正するため必要な措置を採ることを命ずることができる。

- 3 市長は、許可事業者が、正当な理由なく、前条第3項に規定する勧告に従わないときは、当該許可事業者に対し、相当の期限を定めて、太陽光発電設備の除却、事業区域の原状回復その他必要な措置を採ることを命ずることができる。

- 4 市長は、変更許可事業者が、正当な理由なく、前条第4項に規定する勧告に従わないときは、当該変更許可事業者に対し、相当の期限を定めて、太陽光発電設備の除却、事業区域の原状回復その他必要な措置を採ることを命ず

ることができる。

(公表)

第23条 市長は、第17条の規定により設置許可若しくは変更許可を取り消したとき又は前条に規定する命令をしたときは、次の各号に掲げる事項を公表することができる。

(1) 当該設置許可若しくは当該変更許可の取消し又は命令を受けた者の住所及び氏名（法人にあっては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地。）

(2) 当該設置許可若しくは当該変更許可の取消し又は命令の内容

2 市長は、設置事業者がこの条例に基づく届出、申請、報告等において、虚偽記載等の不正行為を行ったと認めるときは、次の各号に掲げる事項を公表することができる。

(1) 当該設置事業者の住所及び氏名（法人にあっては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地。）

(2) 当該設置事業者が行った不正行為の内容

(土地所有者等に対する求め)

第24条 市長は、事業区域において、自然環境若しくは景観を損ない、又は災害若しくは生活環境への被害等が発生する事態が生ずるおそれがあると認めるときは、当該土地所有者等に対し、その防止のために必要な措置を採ることを求めることができる。

2 前項の場合において土地所有者等以外の者の行為により、前項の事態が生ずるおそれがあると認められるときは、当該行為を行った者（相続、売買、合併又は分割によりその地位を承継した者を含む）に対し、その防止のために必要な措置を採ることを求めることができる。

(委任)

第25条 この条例の施行に関し必要な事項は、規則で定める。

附 則

(施行期日)

- 1 この条例は、令和2年4月1日から施行する。ただし、第10条から第18条まで、第19条から第23条まで（設置許可又は変更許可に係る部分に限る。）の規定は、同年10月1日から施行する。

(経過措置)

- 2 第10条の規定は、附則第1項ただし書に規定する日以後に着手する設置事業について適用する。