

## 第1回那須塩原駅周辺まちづくりグランドデザイン会議 会議要旨

1. 日時 令和5(2023)年10月18日(水)  
14時10分から15時30分まで
2. 場所 那須塩原市役所本庁舎303会議室
3. 出席者  
【ボードメンバー】金指 潔、涌井 史郎(座長)、新井 良亮、丹下 慎也、森 明、北山 孝雄  
(敬称略)  
【那須塩原市】渡辺市長、藤田副市長、瀧口政策統括監、黄木企画部長、  
増淵那須塩原駅周辺整備室長、室員4名、新庁舎設計事業者4名 ほか
4. 内容及び主な意見
  - 1 グランドデザイン会議の目的に関する説明
  - 2 那須塩原駅周辺まちづくりの方向性及びスケジュールに関する説明と質疑
  - 3 新庁舎設計業務技術提案書に関する説明と質疑
  - 4 2及び3に関する意見交換
  - 5 座長総括
  - ◆ 意見1 どこにでもある商業施設を立地させることにこだわらず、那須塩原ならではの個性と独自性を集約した「環境」「景観」を生かしたまちづくりが必要ではないか。いたずらに目先の利益に走るのではなく、永続的に付加価値を生み出せるような那須塩原らしい駅周辺を作るべき。
  - ◆ 意見2 新庁舎是那須塩原駅周辺まちづくりの重要な構成要素であるので、一体的な検討が必要ではないか。
  - ◆ 意見3 新庁舎と一体的にデザインされた、歩いて楽しいウォークアブルな空間づくりが大切ではないか。
  - ◆ 意見4 那須塩原駅周辺における景観を作り上げ、一方で乱開発を防ぐなどして、維持・統一していく仕組みづくりが必要ではないか。
  - ◆ 意見5 地域やステークホルダーと連絡体制を密にし、コンセンサスを得ながら、民間事業の誘導を図る方策の検討が必要ではないか。