

Press Release

報道機関 各位

好きを、編む。
那須塩原市
【2026年3月18日】

官民協働事業により「那須塩原市空き家の手引き」を作成しました！

現在、全国的に空き家数は増加の一途を辿っており、本市においても管理不全による防犯・防災上のリスクや、景観の悪化が深刻な課題となっています。一方で、本市は豊かな自然や充実した子育て環境を背景に、移住者が増加しています。この「供給（空き家）」と「需要（移住者）」のミスマッチを解消することこそが持続可能なまちづくりの鍵であると考え、空き家に関する問題や制度への理解及び空き家を活用した移住定住促進を図るため、「那須塩原市空き家の手引き」を作成しました。

この冊子は、株式会社サイネックスとの官民協働事業により作成したもので、冊子の制作にかかる費用は、地域の事業者の皆さまによる誌面への広告掲載料で賄われています。空き家を放置した場合のリスクや空き家の管理、売却・賃貸、相続などに関する情報や移住定住の支援などをまとめて掲載しています。

これまででも、株式会社サイネックスとの官民協働で「空き家の手引き」を作成する自治体は多くありましたが、那須塩原市では移住定住部局と全面的に連携し、空き家の利活用メリットから具体的な移住サポート体制までを体系的にまとめ上げました。

このように移住支援分野と深く連携し、移住促進を柱の一つに据えた「空き家の手引き」の作成は、全国初の試みとなります。

■主な内容

- ・空き家放置の問題点
- ・空き家の適正な管理
- ・空き家の有効活用
- ・市空き家バンク制度、補助金制度
- ・市空き家バンク制度、補助金制度
- ・市の移住・定住支援制度

■冊子の概要

名称： 那須塩原市 空き家の手引き

仕様： A4 版、フルカラー（20 ページ）

配布場所： 那須塩原市役所（都市計画課、移住促進センター、

各支所窓口等）、市ホームページでの公開、空き家所有者・移住希望者への送付等

■市ホームページ

https://www.city.nasushiobara.tochigi.jp/kurashi_tetsuzuki/sumai_kurashi/akiya/23270.html



問い合わせ先

建設部都市計画課住宅政策係

TEL：0287-62-7162